

Bình Định, ngày tháng 11 năm 2022

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: /GPXD

- Cấp cho: Công ty TNHH Bê tông Mê Kông Bình Định.
 - Người đại diện: Ông Trần Vũ Hùng.
 - Chức vụ: Giám đốc.
 - Địa chỉ liên hệ: Lô A17, KCN Phú Tài, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định
- Được phép xây dựng hạng mục Nhà làm việc thuộc dự án Nhà máy sản xuất bê tông thương phẩm.
 - Theo hồ sơ do Công ty TNHH WAE thiết kế, Công ty TNHH Cơ khí Xây dựng Tổng hợp Bảo Tín thẩm tra thiết kế.
 - Vị trí xây dựng: Lô B6.02 KCN Nhơn Hội (Khu A), Khu kinh tế Nhơn Hội.
 - Chỉ giới xây dựng: Theo Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được Ban Quản lý Khu kinh tế thỏa thuận tại Văn bản số 1511/BQL-QLQH XD ngày 11/10/2022.
 - Màu sắc công trình: Hòa hòa với cảnh quan khu vực.
 - Cốt nền xây dựng công trình: cao 0,59m so với cốt sân đường nội bộ.
 - Diện tích xây dựng tầng 1: 81,6m² (KT: 6,0m x 13,6m).
 - Số tầng: 04 tầng.
 - Tổng diện tích sàn: 326,4m².
 - Chiều cao công trình: 14,39m.
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Hợp đồng cho thuê lại quyền sử dụng đất gắn kết cấu hạ tầng KCN Nhơn Hội – Khu A số 37/HĐ-TLQSDĐ (S= 30.067m²).
- Ghi nhận các công trình đã khởi công: Không.
- Giấy phép có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:

- Công ty TNHH Bê tông Mê Kông Bình Định;
- Lãnh đạo Ban;
- P.QLĐT, QLTNMT;
- Cty CP KCN Sài Gòn - Nhơn Hội;
- Website BQLKKT;
- TT HCC tỉnh;
- Lưu: VT, QLQH XD (13b).

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Phan Viết Hùng

Chủ đầu tư phải thực hiện các nội dung sau đây:

1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liên kê.
2. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, về đầu tư xây dựng và giấy phép xây dựng này.
3. Thực hiện thông báo khởi công xây dựng công trình theo quy định.
4. Xuất trình Giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại địa điểm xây dựng theo quy định.
5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại khoản 1 Điều 98 Luật Xây dựng năm 2014 thì phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.
6. Chủ đầu tư có trách nhiệm thực hiện đảm bảo các nội dung quy định tại Điều 112 Luật Xây dựng.

ĐIỀU CHỈNH/GIA HẠN GIẤY PHÉP

1. Nội dung điều chỉnh/gia hạn:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

2. Thời gian có hiệu lực của giấy phép:

.....

.....

Bình Định, ngày.....tháng..... năm.....
BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THÔNG BÁO
V/v nộp lệ phí cấp GPXD

Ban Quản lý Khu kinh tế thông báo Công ty TNHH Bê tông Mê Kông Bình Định thực hiện nộp lệ phí với các nội dung sau:

1. Lệ phí cấp Giấy phép xây dựng: **60.000 đồng.**
2. Hình thức và địa điểm nộp phí:

- Nộp tiền mặt trực tiếp tại Quầy thu phí của BIDV tại Trung tâm PVHCC tỉnh (*số nhà 127 đường Hai Bà Trưng, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định*).

- Chuyển khoản hoặc nộp tiền vào tài khoản của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Bình Định mở tại BIDV Bình Định, với thông tin cụ thể như sau:

+ Tên tài khoản: BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ TỈNH BÌNH ĐỊNH

+ Số tài khoản: 58010001329344

+ Nội dung: Mã hồ sơ số ... Tên Cá nhân/Tổ chức ... nộp tiền phí, lệ phí.

Ví dụ: MHS H08-191209-0040 CTY TNHH ABC nộp phí, lệ phí