

Bình Định, ngày      tháng 11 năm 2022

## **GIẤY PHÉP XÂY DỰNG**

Số:                    /GPXD

1. Cấp cho: Công ty TNHH Thương mại sản xuất Phú Linh.
  - Người đại diện: Bà Ngô Thị Thu Hằng.
  - Chức vụ: Giám đốc.
  - Địa chỉ liên hệ: Lô B15, đường Hoàng Văn Thái, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn.
2. Được phép xây dựng hạng mục thuộc dự án Nhà máy đan nhựa giả mây, dây nhựa giả mây và gia công mặt bàn kính cường lực.
  - Tổng số công trình: 09 công trình.
  - Theo hồ sơ do Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Tân Thành thiết kế, Công ty TNHH TV ĐTXD Hoàng Anh thẩm tra thiết kế.
  - Vị trí xây dựng: Một phần lô CI-8, KCN Long Mỹ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.
  - Chi giới xây dựng: Theo QHTMB tỷ lệ 1/500 đã được Ban Quản lý Khu kinh tế thỏa thuận tại Văn bản số 1385/BQL-VPDD ngày 07/10/2020.
  - Màu sắc công trình: Hòa hòa với cảnh quan khu vực.
  - 2.1. Cổng ngõ.
    - Cốt nền xây dựng công trình: bằng với cốt sân đường nội bộ.
    - Chiều dài xây dựng: 10,25m.
    - Chiều cao công trình: 2,85m.
  - 2.2. Nhà tập kết chất thải rắn và chứa chất thải nguy hại.
    - Cốt nền xây dựng công trình: cao 0,2m so với cốt sân đường nội bộ.
    - Diện tích xây dựng tầng 1: 13,2m<sup>2</sup> (KT: 3m x 4,4m).
    - Số tầng: 01 tầng.
    - Tổng diện tích sàn: 13,2m<sup>2</sup>.
    - Chiều cao công trình: 3,7m.
  - 2.3. Nhà vệ sinh công nhân.
    - Cốt nền xây dựng công trình: cao 0,2m so với cốt sân đường nội bộ.

- Diện tích xây dựng tầng 1:  $31,68\text{m}^2$  (KT: 4,4m x 7,2m).
- Số tầng: 01 tầng.
- Tổng diện tích sàn:  $31,68\text{m}^2$ .
- Chiều cao công trình: 4,0m.

#### 2.4. Nhà bảo vệ.

- Cốt nền xây dựng công trình: cao 0,15m so với cốt sân đường nội bộ.
- Diện tích xây dựng tầng 1:  $9\text{m}^2$  (KT: 3m x 3m).
- Số tầng: 01 tầng.
- Tổng diện tích sàn:  $9\text{m}^2$ .
- Chiều cao công trình: 3,75m.

#### 2.5. Nhà để xe công nhân.

- Cốt nền xây dựng công trình: cao 0,15m so với cốt sân đường nội bộ.
- Diện tích xây dựng tầng 1:  $31,04\text{m}^2$  (KT: 3,2m x 9,7m).
- Số tầng: 01 tầng.
- Tổng diện tích sàn:  $31,04\text{m}^2$ .
- Chiều cao công trình: 3,08m.

#### 2.6. Bể chứa nước ngầm 1.

- Cốt đáy bể: thấp 4,3m so với cốt sân đường nội bộ.
- Diện tích xây dựng:  $9,99\text{m}^2$  (KT: 2,7m x 3,7m).
- Chiều cao công trình: Bằng cốt sân đường nội bộ.

#### 2.7. Bể chứa nước ngầm 2.

- Cốt đáy bể: thấp 4,3m so với cốt sân đường nội bộ.
- Diện tích xây dựng:  $10,56\text{m}^2$  (KT: 1,6m x 6,6m).
- Chiều cao công trình: Bằng cốt sân đường nội bộ.

#### 2.8. Bể chứa nước ngầm 3.

- Cốt đáy bể: thấp 4,3m so với cốt sân đường nội bộ.
- Diện tích xây dựng:  $21,6\text{m}^2$  (KT: 2m x 10,8m).
- Chiều cao công trình: Bằng cốt sân đường nội bộ.

#### 2.9. Bể chứa nước ngầm 4.

- Cốt đáy bể: thấp 4,3m so với cốt sân đường nội bộ.
- Diện tích xây dựng:  $16\text{m}^2$  (KT: 2m x 8m).
- Chiều cao công trình: Bằng cốt sân đường nội bộ.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Hợp đồng số 05/2020/HĐ-TLĐ-A ngày 09/4/2020 về việc thuê lại đất gắn kết cấu hạ tầng của Công ty TNHH TM SX Phú Linh tại KCN Long Mỹ (S= 5.115,2m<sup>2</sup>).

4. Ghi nhận các công trình đã khởi công: Không.

5. Giấy phép có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

***Nơi nhận:***

- Công ty TNHH TM SX Phú Linh;
- Lãnh đạo Ban;
- P.QLĐT, QLTNMT;
- Cty CPĐT&XD Bình Định;
- Website BQLKKT;
- TT HCC tỉnh;
- Lưu: VT, QLQH XD (12b).

**KT. TRƯỞNG BAN  
PHÓ TRƯỞNG BAN**

**Phan Viết Hùng**



**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

---

**THÔNG BÁO**  
**V/v nộp lệ phí cấp GPXD**

Ban Quản lý Khu kinh tế thông báo Công ty TNHH Thương mại Sản xuất Phú Linh thực hiện nộp lệ phí với các nội dung sau:

1. Lệ phí cấp Giấy phép xây dựng: **60.000 đồng.**
  2. Hình thức và địa điểm nộp phí:
    - Nộp tiền mặt trực tiếp tại Quầy thu phí của BIDV tại Trung tâm PVHCC tỉnh (*số nhà 127 đường Hai Bà Trưng, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định*).
    - Chuyển khoản hoặc nộp tiền vào tài khoản của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Bình Định mở tại BIDV Bình Định , với thông tin cụ thể như sau:
      - + Tên tài khoản: BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ TỈNH BÌNH ĐỊNH
      - + Số tài khoản: 58010001329344
      - + Nội dung: Mã hồ sơ số ... Tên Cá nhân/Tổ chức ... nộp tiền phí, lệ phí.
- Ví dụ: MHS H08-191209-0040 CTY TNHH ABC nộp phí, lệ phí