

Bình Định, ngày tháng 3 năm 2024

**GIẤY PHÉP XÂY DỰNG**

Số: /GPXD

- Cấp cho: Công ty TNHH Xây dựng tổng hợp Tuấn Đức.
  - Người đại diện: Hồ Văn Công. Chức vụ: Giám đốc.
  - Địa chỉ liên hệ: số 123 đường Nguyễn Sinh Sắc, phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định.
  - Số điện thoại: 0917.568.579.
- Được phép xây dựng công trình Trạm BTS trên mặt đất, với các nội dung chủ yếu như sau:
  - Vị trí xây dựng: Khu du lịch Trung Lương, thị trấn Cát Tiến, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định.
  - Theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công:
    - Đơn vị thiết kế: Xí nghiệp dịch vụ tư vấn xây dựng – Công ty CP Thiết kế Viễn thông tin học Đà Nẵng.
    - Đơn vị thẩm tra thiết kế: Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng A.C.T.
  - Quy mô công trình:
    - Loại trạm BTS: Trạm BTS loại 1.
    - Loại cột ăng ten: S= 16m<sup>2</sup>; Cột nền xây dựng cao 0,5m so với cốt sân đường nội bộ; Cột ăng ten cao 18m, làm bằng thép.
    - Màu sắc công trình: Theo quy định và hài hòa cảnh quan khu vực.
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Hợp đồng số 110/HĐTMB/TUANDUC/2024 ngày 25/3/2024 giữa Công ty TNHH Du lịch Trung Hội và Công ty TNHH Xây dựng Tổng hợp Tuấn Đức.
- Ghi nhận các công trình đã khởi công: Không.
- Giấy phép có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

**Nơi nhận:**

- Cty TNHH Xây dựng Tổng hợp Tuấn Đức;
- Lãnh đạo Ban;
- Cty TNHH Du lịch Trung Hội;
- P. QLĐT, QLTNMT;
- TT HCC tỉnh;
- Website BQLKKT;
- Lưu: VT, QLQHXD (12b).

**KT. TRƯỞNG BAN  
PHÓ TRƯỞNG BAN**

**Phan Viết Hùng**

**Chủ đầu tư phải thực hiện các nội dung sau đây:**

1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liên hệ.
2. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, về đầu tư xây dựng và giấy phép xây dựng này.
3. Phải thông báo bằng văn bản về ngày khởi công cho cơ quan cấp phép xây dựng trước khi khởi công xây dựng công trình.
4. Xuất trình Giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại địa điểm xây dựng theo quy định.
5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại Khoản 1 Điều 98 Luật Xây dựng năm 2014 thì phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.

---

**ĐIỀU CHỈNH/GIA HẠN GIẤY PHÉP**

1. Nội dung điều chỉnh/gia hạn:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

2. Thời gian có hiệu lực của giấy phép:

.....

.....

*Bình Định, ngày..... tháng.....năm .....*  
**BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

---

**THÔNG BÁO**  
**V/v nộp lệ phí cấp Giấy phép xây dựng**

Ban Quản lý Khu kinh tế thông báo Công ty TNHH Xây dựng tổng hợp Tuấn Đức thực hiện nộp lệ phí với các nội dung sau:

1. Lệ phí cấp Giấy phép xây dựng: **60.000 đồng.**
2. Hình thức và địa điểm nộp phí: Đề nghị Công ty thanh toán trực tuyến tại địa chỉ <https://dichvucong.binhdingh.gov.vn> theo thông báo của Ban Quản lý Khu kinh tế tại Văn bản số 133/TB-BQL ngày 11/7/2023.