

Bình Định, ngày tháng 3 năm 2023

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: /GPXD

1. Cấp cho: Công ty TNHH Thạch Cát Tiến.

- Người đại diện: Ông Nguyễn Tiên Thạch Chức vụ: Giám đốc

- Địa chỉ liên hệ: Lô CC1.01 KKT Nhơn Hội – Khu A, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

2. Được phép xây dựng một số hạng mục thuộc dự án Trung tâm dịch vụ tổng hợp Khu công nghiệp, với các nội dung sau:

- Các hạng mục cấp GPXD: Tường rào, cổng ngõ và nhà bảo vệ.

- Thiết kế công trình: Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công kèm theo.

- Đơn vị thiết kế: Công ty TNHH Thiết kế và Xây dựng Vạn Tường.

- Màu sắc công trình: Đúng theo quy định và hài hòa với cảnh quan.

- Địa điểm xây dựng: Lô CC1.01 KKT Nhơn Hội – Khu A, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

2.1. Hạng mục: Tường rào, cổng ngõ

- Cốt nền xây dựng công trình: Cao ngang cốt sân đường nội bộ.

- Tường rào:

+ Tường rào thoáng (mặt tiền): 382,15m; chiều cao: +1,1m.

+ Tường rào kín (bên hông và phía sau): 394,15m; chiều cao: +2,2m

- Cổng: 02 cổng

+ Chiều rộng: 6m.

+ Chiều cao: +2,0m.

2.2. Hạng mục: Nhà bảo vệ.

- Cốt nền xây dựng công trình: Cao 0,5m so với cốt sân đường nội bộ.

- Diện tích xây dựng tầng 1: 20m².

- Số tầng: 01 tầng.

- Tổng diện tích sàn: 20m².

- Chiều cao: +4,864m.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Hợp đồng thuê đất số 52/HĐ-TLQSDĐ ngày 27/7/2022 giữa Công ty CP KCN Sài Gòn – Nhơn Hội và Công ty TNHH Thạch Cát Tiến.

4. Ghi nhận các công trình đã khởi công: Không.

5. Giấy phép có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:

- Công ty TNHH Thạch Cát Tiến;
- Lãnh đạo Ban;
- TT HCC tỉnh;
- P.QLĐT, QLTNMT;
- Cty CP KCN Sài Gòn – Nhơn Hội;
- Lưu: VT, QLQHXD (11b).

**KT.TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Phan Viết Hùng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THÔNG BÁO
V/v nộp lệ phí cấp GPXD

Ban Quản lý Khu kinh tế thông báo Công ty TNHH Thạch Cát Tiến thực hiện nộp lệ phí cấp GPXD với các nội dung sau:

1. Lệ phí cấp Giấy phép xây dựng: **60.000 đồng** (*Sáu mươi nghìn đồng chẵn*).

2. Hình thức và địa điểm nộp phí:

- Nộp trực tuyến trên cổng dịch vụ công quốc gia.

- Nộp tiền mặt trực tiếp tại Quầy thu phí của BIDV tại Trung tâm PVHCC tỉnh (*số nhà 127 đường Hai Bà Trưng, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định*).

- Chuyển khoản hoặc nộp tiền vào tài khoản của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Bình Định mở tại BIDV Bình Định, với thông tin cụ thể như sau:

+ Tên tài khoản: BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ TỈNH BÌNH ĐỊNH

+ Số tài khoản: 58010001329344

+ Nội dung: Mã hồ sơ số ... Tên Cá nhân/Tổ chức nộp tiền phí, lệ phí.

Ví dụ: MHS H08-191209-0040 CTY TNHH ABC nộp phí, lệ phí