

Bình Định, ngày tháng 4 năm 2025

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: /GPXD

1. Cấp cho: Công ty TNHH SX và TM Việt Mỹ Bình Định.
 - Người đại diện: Ông Nguyễn Văn Tài. Chức vụ: Giám đốc.
 - Số điện thoại: 0914139203.
 - Địa chỉ liên hệ: Một phần Lô CI-2, KCN Long Mỹ, xã Phước Mỹ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.
2. Được phép xây dựng hạng mục thuộc dự án Chế biến gỗ và hoàn thiện sản phẩm đan nhựa giả mây.
 - Tổng số công trình: 02 công trình.
 - Theo hồ sơ bản vẽ thi công do Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Tân Thành thiết kế, Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư Xây dựng Hoàng Anh thẩm tra thiết kế.
 - Vị trí xây dựng: Lô BI-8, KCN Long Mỹ, xã Phước Mỹ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.
 - Chỉ giới xây dựng: Theo hồ sơ thiết kế cơ sở đã được Ban Quản lý Khu kinh tế thẩm định tại Văn bản số 717/BQL-QLQH XD ngày 23/5/2022.
 - Màu sắc công trình: Hòa hòa với cảnh quan khu vực.
- 2.1. Nhà chứa bụi:
 - Cốt nền xây dựng công trình: +0,2m so với cốt sân đường nội bộ.
 - Diện tích xây dựng tầng 1: 47,10m² (kích thước: 4,5m x 9m + 2,2m x 3m).
 - Số tầng: 01.
 - Tổng diện tích sàn: 47,10m².
 - Chiều cao công trình: +7,45m.
- 2.2. Bể xử lý nước thải sản xuất:
 - Cốt đáy bể: -1,0m so với cốt sân đường nội bộ.
 - Diện tích xây dựng: 24m² (kích thước: 1m x 24m).
 - Chiều cao công trình: bằng với sân đường nội bộ.
3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất DD 759954, số vào sổ cấp GCN CT16725 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 09/11/2021 (S= 20.209,6m²).

4. Ghi nhận các công trình đã khởi công: Không.

5. Giấy phép có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:

- Cty TNHH SX&TM Việt Mỹ Bình Định;
- Lãnh đạo Ban;
- TT HCC tỉnh;
- Cục thuế tỉnh Bình Định;
- P.QLĐT, QLTNMT, QLDN, VPĐD;
- Website BQLKKT;
- Lưu: VT, QLQH XD.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Phan Viết Hùng

Chủ đầu tư phải thực hiện các nội dung sau đây:

1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liên kề.
2. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, về đầu tư xây dựng và giấy phép xây dựng này.
3. Thực hiện thông báo khởi công xây dựng công trình theo quy định.
4. Xuất trình Giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại địa điểm xây dựng theo quy định.
5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại khoản 1 Điều 98 Luật Xây dựng năm 2014 thì phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.
6. Chủ đầu tư có trách nhiệm thực hiện đảm bảo các nội dung quy định tại Điều 112 Luật Xây dựng.

ĐIỀU CHỈNH/GIA HẠN GIẤY PHÉP

1. Nội dung điều chỉnh/gia hạn:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

2. Thời gian có hiệu lực của giấy phép:

.....

.....

Bình Định, ngày.....tháng..... năm.....
BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THÔNG BÁO
V/v nộp lệ phí cấp GPXD

Ban Quản lý Khu kinh tế thông báo Công ty TNHH SX và TM Việt Mỹ Bình Định thực hiện nộp lệ phí với các nội dung sau:

1. Lệ phí cấp Giấy phép xây dựng: **60.000 đồng**.
2. Hình thức và địa điểm nộp phí: Đề nghị Công ty thanh toán trực tuyến tại địa chỉ <https://dichvucong.binhdingh.gov.vn> theo thông báo của Ban Quản lý Khu kinh tế tại Văn bản số 133/TB-BQL ngày 11/7/2023.