

Bình Định, ngày tháng 3 năm 2023

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: /GPXD

- Cấp cho: Công ty TNHH Xây dựng Tổng hợp Tuấn Đức.
Địa chỉ trụ sở chính: Số 123 đường Nguyễn Sinh Sắc, phường Bình Định, TX An Nhơn, tỉnh Bình Định.
- Được phép xây dựng hạng mục: Xây dựng CSHT cho trạm BTS Nhơn Hội 2 thuộc công trình: Đầu tư CSHT trạm BTS tỉnh Bình Định năm 2023, với các nội dung chủ yếu như sau:
 - Theo thiết kế: Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công do Chủ đầu tư cung cấp kèm theo Đơn đề nghị cấp Giấy phép xây dựng ngày 23/3/2023.
 - Đơn vị thiết kế: Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Tín Nghĩa.
 - Chủ trì thiết kế: Trần Vũ Long.
 - Đơn vị thẩm tra: Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng A.C.T.
 - Chủ trì thẩm tra thiết kế: Trần Đình Hiếu.
 - Vị trí xây dựng: Lô P1.02, KCN Nhơn Hội (Khu A), KKT Nhơn Hội.
 - Chỉ giới xây dựng: Theo trích lục bản đồ kèm theo Biên bản bàn giao mặt bằng số 54/BGD-2023/SNP ngày 10/02/2023 đã ký giữa Công ty CP KCN Sài Gòn – Nhơn Hội và Công ty TNHH Xây dựng Tổng hợp Tuấn Đức.
 - Quy mô công trình:
 - + Loại trạm BTS: BTS loại 1.
 - + Diện tích xây dựng: 46,28m² (trong đó: Cột anten 25m², phòng thiết bị 12,32m², phòng máy phát 8,96m²).
 - + Loại cột anten: Cột anten tự đứng cao 42, thân cột có mặt cắt ngang hình vuông, bao gồm 08 đoạn liên kết với nhau bằng lu lông và bản mã. Thân cột và các phụ kiện được mạ kẽm nhúng nóng.
 - Màu sắc công trình: Đúng theo quy định và hài hòa với cảnh quan.
- Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Hợp đồng cho thuê lại quyền sử dụng đất số 54/HĐ-TLQSDĐ ngày 10/01/2023 đã ký giữa Công ty CP KCN Sài Gòn – Nhơn Hội và Công ty TNHH Xây dựng Tổng hợp Tuấn Đức.
- Ghi nhận các công trình đã khởi công: Không.
- Giấy phép có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn GPXD./.

Nơi nhận:

- Công ty TNHH XD TH Tuấn Đức;
- Trưởng ban (báo cáo);
- UBND xã Nhơn Hội;
- Phòng QLĐT, QLTNMT, QLDN;
- Trung tâm HCC tỉnh;
- Lưu: VT, P.QLHXD.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Phan Viết Hùng

Chủ đầu tư phải thực hiện các nội dung sau đây:

1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liền kề, độ an toàn kết cấu chịu lực của công trình.
2. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, về đầu tư xây dựng và Giấy phép xây dựng này.
3. Phải thông báo bằng văn bản về ngày khởi công cho cơ quan cấp phép xây dựng trước khi khởi công xây dựng công trình.
4. Xuất trình Giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại địa điểm xây dựng theo quy định.
5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại Khoản 1 Điều 98 Luật Xây dựng năm 2014 thì phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.

ĐIỀU CHỈNH GIẤY PHÉP

1. Nội dung điều chỉnh:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

2. Thời gian có hiệu lực của giấy phép:

Bình Định, ngày.....tháng..... năm.....

BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THÔNG BÁO

V/v nộp lệ phí cấp Giấy phép xây dựng

(Kèm theo Giấy phép xây dựng số /GPXD ngày /3/2023)

Ban Quản lý Khu kinh tế thông báo cho Công ty TNHH Xây dựng Tổng hợp Tuấn Đức thực hiện nộp lệ phí cấp GPXD với các nội dung sau:

1. Lệ phí: **60.000 đồng** (sáu mươi nghìn đồng chẵn).
2. Hình thức và địa điểm nộp lệ phí:
 - Nộp tiền mặt trực tiếp tại Quầy thu phí của BIDV tại Trung tâm PVHCC tỉnh (số nhà 127 đường Hai Bà Trưng, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định).
 - Chuyển khoản hoặc nộp tiền vào tài khoản của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Bình Định mở tại BIDV Bình Định, với thông tin cụ thể như sau:
 - + Tên tài khoản: BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ TỈNH BÌNH ĐỊNH.
 - + Số tài khoản: 58010001329344
 - + Nội dung: Mã hồ sơ số ... Tên Cá nhân/Tổ chức ... nộp tiền phí, lệ phí.Ví dụ: MHS H08-191209-0040 CTY TNHH ABC nộp phí, lệ phí