



KHU KINH TẾ

bản tin

**Kỷ niệm 78 năm Ngày Cách mạng tháng Tám thành công
và Ngày Quốc khánh nước Cộng hòa XHCN Việt Nam**



BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ TỈNH BÌNH ĐỊNH

Số
04/2023

DOANH NGHIỆP TRONG KKT, KCN THỰC HIỆN KÝ KẾT TẠI HỘI NGHỊ XÚC TIẾN ĐẦU TƯ CÁC DOANH NGHIỆP NHẬT BẢN TẠI BÌNH ĐỊNH

XÚC TIẾN ĐẦU TƯ CÁC DOANH NGHIỆP NHẬT BẢN TẠI BÌNH ĐỊNH





Đoàn công tác của tỉnh đi xúc tiến đầu tư tại Trung Quốc (Đài Loan) chụp ảnh lưu niệm



Đoàn BQL KKT Bình Định tham gia Hội thao Khối thi đua Ban Quản lý KCN, KKT, KCNC các tỉnh Tây Nguyên - Duyên hải miền Trung lần thứ III năm 2023

LỄ KHỞI CÔNG DỰ ÁN IMPERIAL OASIS QUY NHƠN THUỘC KHU KINH TẾ NHƠN HỘI



Một số phối cảnh điểm nhấn tại dự án Imperial Oasis Quy Nhon



BẢN TIN KHU KINH TẾ

SỐ 4-2023 (55)



- Chịu trách nhiệm xuất bản

Trưởng Ban Biên tập

ĐẶNG VĨNH SƠN

- Phó Ban Biên tập

PHAN VIỆT HÙNG

- Thành viên Ban Biên tập

NGUYỄN THANH NGUYÊN

CAO THANH THƯƠNG

DƯƠNG NGỌC OANH

LÊ THỊ THANH HƯƠNG

NGUYỄN VĨNH SANG

TRẦN ĐỨC LƯU

HỒ VIỆT NGŨ

NGUYỄN VĂN KHÔI

- Thiết kế bản in:

LƯU ĐÌNH NHẬT DŨNG

- Cơ quan thực hiện:

BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ

TỈNH BÌNH ĐỊNH

Đường Võ Nguyên Giáp, Khu
Trung tâm KKT Nhơn Hội, TP QN

- Giấy phép xuất bản số:
16/GP-XBBT do Sở Thông tin &
Truyền thông Bình Định cấp
ngày 22/11/2022.

- In 350 cuốn khổ 19 x 27 cm, tại
Công ty In Nhân Dân Bình Định
339-341 Trần Hưng Đạo - TP.
Quy Nhơn, ĐT: (0256) 3822810 -
3811326.

- In xong và nộp lưu chiểu tháng
8/2023.

Mục lục

❁ Các Khu công nghiệp Bình Định sẵn sàng đón các dự án đầu tư FDI	2
❁ Một số vi phạm hành chính trong lĩnh vực kế hoạch, đầu tư thường gặp	5
❁ Tăng cường các giải pháp đẩy mạnh thu hút đầu tư và hiệu quả...	8
❁ Đẩy nhanh tiến độ xây dựng hoàn thành tuyến đường chính...	9
❁ Ưu tiên đầu tư đồng bộ hạ tầng kỹ thuật đẩy mạnh thu hút đầu tư vào KKT Nhơn Hội và các KCN Bình Định	11
❁ Dự án Nhà máy sản xuất của Công ty TNHH KURZ Việt Nam tại KCN Becamex VSIP Bình Định sắp đưa vào vận hành	13
❁ Đẩy mạnh công tác thực hiện chuyển đổi số tại Ban Quản lý Khu kinh tế	14
❁ Dự án khu đất ở, dịch vụ thương mại 03 và khu đất ở, dịch vụ...	17
❁ Tích cực triển khai công tác sửa chữa hạ tầng và phòng chống thiên tai năm 2023 tại các KCN Phú Tài và Long Mỹ	18
❁ Tập trung thi công xây dựng, đưa một phần dự án khu dân cư và tái định cư Vĩnh Hội vào khai thác, sử dụng	20
❁ Lựa chọn nhà đầu tư cần bảo tồn vẻ đẹp hoang sơ của Eo Gió	21
❁ Sơ kết hoạt động mô hình “KCN Nhơn Hòa an toàn về an ninh trật tự” năm 2023	22
❁ Nâng cao nhận thức về phòng chống tác hại thuốc lá	23
❁ Công tác hỗ trợ đào tạo nghề tại các doanh nghiệp KCN, KKT năm 2023	24
❁ Đội bảo vệ KKT Nhơn Hội thực hiện tốt quy chế phối hợp tuần tra,...	25
❁ Hướng đi mới trong chế biến khoáng sản Công ty TNHH MTV Đá thạch anh Phú Tài Bình Định	27
❁ Một số tồn tại qua kiểm tra việc chấp hành thực hiện các quy định...	29
❁ KCN sinh thái và doanh nghiệp sinh thái xu hướng tất yếu cho sự phát triển bền vững	30
❁ Kết quả và phương hướng triển khai thực hiện các nhiệm vụ quản lý...	32
❁ Kiểm kê khí nhà kính - mục tiêu giảm nhẹ phát thải khí nhà kính	34
❁ Nghiên cứu, đề xuất bổ sung các chính sách bồi thường, hỗ trợ...	35
❁ Một số kinh nghiệm trong công tác tư tưởng khi thực hiện...	37
❁ Công tác GPMB dự án Khu công nghiệp - Đô thị Becamex A...	39
❁ Nỗ lực, phấn đấu hoàn thành công tác bồi thường, GPMB dự án Khu dân cư 05 thuộc Điểm số 3, quỹ đất dọc đường trục Khu kinh tế nổi dài	41
❁ Chi bộ Công ty CP Becamex Bình Định phát triển đảng viên vượt chỉ tiêu đề ra.	42
❁ Cảm nhận từ một chuyến hành trình về nguồn	44

Ban biên tập Bản tin Khu kinh tế xin trân trọng tiếp thu và cảm ơn ý kiến đóng góp của các tổ chức, doanh nghiệp và cá nhân nhằm nâng cao chất lượng của Bản tin. Mọi ý kiến đóng góp cũng như tin tức, bài viết xin gửi về:

Ban biên tập Bản tin Khu kinh tế

Đường Võ Nguyên Giáp, Khu Trung tâm KKT Nhơn Hội, TP QN

Tel: (0256) 3846519 Fax: (0256) 3846616

Email: bantinkkt@gmail.com

CÁC KHU CÔNG NGHIỆP BÌNH ĐỊNH SẴN SÀNG ĐÓN CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ FDI

➤ DVS

Bình Định là tỉnh thuộc vùng Duyên hải Nam Trung Bộ với diện tích tự nhiên khá lớn (6.071 km²); nằm ở trung tâm của trục Bắc - Nam; có hệ thống hạ tầng giao thông thuận lợi, bao gồm cả đường bộ, đường sắt, đường biển và đường hàng không, là cửa ngõ ra biển Đông gần nhất và thuận lợi nhất của các tỉnh Tây Nguyên (Việt Nam), Nam Lào, Đông Bắc Campuchia và Thái Lan.

Tỉnh Bình Định có điều kiện thuận lợi phát triển kinh tế biển với 134 km bờ biển, vùng lãnh hải rộng 36.000 km², Cảng biển Quốc tế Quy Nhơn có thể tiếp nhận tàu hàng đến 70 nghìn tấn ra vào; có tiềm năng trở thành trung tâm phát triển dịch vụ về vận tải, trung chuyển, quá cảnh hàng hóa, cảng biển, logistics. Bình Định có tiềm năng phát triển năng lượng tái tạo (Điện mặt trời, điện gió); đất đai phì nhiêu, đa dạng về sản phẩm nông, lâm, ngư nghiệp... Đồng thời,

Bình Định còn có nguồn nhân lực khá dồi dào với dân số khoảng 1,5 triệu người, với khoảng 60% trong độ tuổi lao động;

Trên địa bàn tỉnh Bình Định, hiện có 07 Khu công nghiệp (KCN), với tổng diện tích gần 3.000 ha. Hầu hết các KCN có vị trí thuận lợi và đã được đầu tư đồng bộ và mang tính tổng thể. Đặc biệt, **KCN Becamex - VSIP Bình Định**, diện tích 1.000 ha, là KCN hiện đại vừa đáp

ứng nhu cầu sản xuất của doanh nghiệp, vừa đáp ứng nhu cầu an sinh, lưu trú cho chuyên gia, lao động làm việc tại KCN, với hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội, khu nhà ở công nhân, chuyên gia... được đầu tư đồng bộ và hiện đại.

Bình Định đang đầu tư, nâng cấp và hoàn thiện kết cấu hạ tầng kinh tế - xã hội để sẵn sàng đón các nhà đầu tư, nhất là hạ tầng Khu kinh tế, Khu công nghiệp.



Đoàn công tác của Chính phủ do đồng chí Phạm Minh Chính - Ủy viên Bộ Chính trị, Thủ tướng Chính phủ dẫn đầu đến thăm Khu công nghiệp Becamex VSIP Bình Định thuộc Phân khu 7 Khu kinh tế Nhơn Hội, tại xã Canh Vinh.



Đoàn công tác xúc tiến đầu tư tỉnh Bình Định do Đ/c Đặng Vĩnh Sơn Trưởng ban Ban Quản lý KKT dẫn đầu báo cáo Hội thảo thu hút đầu tư vào Bình Định tại Trung Quốc (Đài Loan).

Trong thời gian đến, tỉnh Bình Định tiếp tục tập trung mời gọi các nhà đầu tư có tiềm lực, thương hiệu mạnh để đầu tư các dự án then chốt vào 5 trụ cột chính, gồm: công nghiệp; du lịch; nông nghiệp công nghệ cao; dịch vụ cảng và logistics; kinh tế đô thị gắn với quá trình đô thị hóa. Ưu tiên thu hút các dự án có công nghệ hiện đại, có hàm lượng trí thức cao, thân thiện với môi trường, sử dụng hiệu quả nguồn tài nguyên, có sản phẩm mang lợi thế cạnh tranh.

Với môi trường đầu tư thuận lợi, minh bạch, bình đẳng; Chính sách ưu đãi

đầu tư cao nhất của Chính phủ Việt Nam và cơ chế hỗ trợ của tỉnh Bình Định ổn định lâu dài tạo điều kiện thuận lợi nhất cho các nhà đầu tư trong nước và nước ngoài yên tâm đầu tư phát triển dự án. Nhà Đầu tư triển khai các dự án đầu tư tại tỉnh Bình Định được thừa hưởng ngay các điều kiện hạ tầng kỹ thuật và xã hội sẵn có. Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Bình Định chính là cơ quan nhà nước giải quyết tất cả các thủ tục hành chính cho nhà đầu tư triển khai Dự án các KCN của tỉnh Bình Định với cơ chế “01 cửa - tại chỗ”.

Để tăng cường công tác thu hút đầu tư vào Bình Định nói chung và Khu công nghiệp Becamex VSIP Bình Định nói riêng, trong thời gian qua, UBND tỉnh Bình Định và các ngành, các địa phương trong tỉnh đã tăng cường công tác xúc tiến, thu hút đầu tư từ các nhà đầu tư và doanh nghiệp trong và ngoài nước; đồng thời, chủ động xây dựng và phát triển mối quan hệ hữu nghị với các cơ quan nhà nước, cũng như hợp tác đầu tư, giao thương với các doanh nghiệp nước ngoài. Tuy nhiên, kết quả thu hút đầu tư các doanh nghiệp



Đ/c Nguyễn Tuấn Thanh - Phó chủ tịch thường trực UBND tỉnh Bình Định dẫn đầu Đoàn công tác đi xúc tiến đầu tư tại Thái Lan

FDI trên địa bàn tỉnh Bình Định còn khá khiêm tốn. Đến nay, trên địa bàn KKT, KCN chỉ có 38 dự án FDI với tổng vốn đăng ký 834 triệu USD, chưa có Dự án FDI có quy mô lớn mang tính định hướng, dẫn dắt.

Nhằm không ngừng cải thiện, nâng cao chất lượng môi trường đầu tư kinh doanh để phấn đấu trở thành “điểm đến lý tưởng” đối với các nhà đầu tư trong và

ngoài nước, tỉnh Bình Định đã và đang rất chú trọng tập trung phát triển hoàn thiện hệ thống hạ tầng giao thông trên địa bàn toàn tỉnh, cũng như hạ tầng khu kinh tế, các khu công nghiệp, trong đó có Khu công nghiệp Becamex VSIP Bình Định. Bên cạnh đó, công tác cải cách thủ tục hành chính về đầu tư, xây dựng, thuế, hải quan và cải thiện mối quan hệ giữa nhà đầu tư, doanh

nh nghiệp và chính quyền địa phương các cấp được đặt lên hàng đầu, hướng tới mục tiêu xây dựng nền hành chính chuyên nghiệp, hiện đại, hiệu lực, hiệu quả, có năng lực kiến tạo phát triển, liêm chính, phục vụ nhân dân, doanh nghiệp. Bình Định luôn coi lợi ích hợp pháp và thành công của nhà đầu tư là lợi ích và thành công của chính mình.

Với sự chuẩn bị sẵn sàng về hạ tầng các KCN và cam kết mạnh mẽ của lãnh đạo tỉnh. Tin tưởng rằng, trong thời gian đến, tỉnh Bình Định sẽ đón làn sóng các nhà đầu tư FDI vào các KCN của tỉnh, trong đó sẽ có những Dự án với quy mô lớn, công nghệ tiên tiến tạo động lực lan tỏa để nâng cao giá trị ngành công nghiệp, góp phần hoàn thành các chỉ tiêu phát triển KT-XH của tỉnh mà Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh lần thứ XX đã đề ra. □

MỘT SỐ VI PHẠM HÀNH CHÍNH TRONG LĨNH VỰC KẾ HOẠCH, ĐẦU TƯ THƯỜNG GẶP

► Dương Ngọc Oanh

Thu hút đầu tư trong và ngoài nước luôn được Chính phủ và các địa phương quan tâm. Cũng do vậy, nên các chính sách ưu đãi và điều kiện thuận lợi cho môi trường đầu tư thường được áp dụng ở mức tối đa đối với các dự án, suốt từ khi hướng dẫn khảo sát cho đến triển khai đầu tư và giai đoạn vận hành, hoạt động. Từ đầu năm đến nay, trên địa bàn KCN, Khu kinh tế đã thu hút mới 1.589 tỷ đồng, điều chỉnh 24 dự án với vốn tăng thêm 1.080 tỷ đồng. Lũy kế

đến nay, có 397 dự án với tổng vốn đầu tư đăng ký 146.022 tỷ đồng, vốn đầu tư thực hiện khoảng 47.570 tỷ đồng (*chiếm tỷ lệ 32% tổng vốn đăng ký*). Trong đó, có 38 dự án có vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài với vốn đăng ký 834 triệu USD. Trong giai đoạn tình hình kinh tế, chính trị thế giới diễn biến phức tạp, khó lường hiện nay, nhiều dự án bị ảnh hưởng đến tiến độ triển khai xây dựng, nhất là các dự án về nhà ở, du lịch; một số dự án đã đi vào hoạt động nhưng cũng không tìm

kiếm được đơn hàng hàng mới như các ngành sản xuất đồ gỗ, đan nhựa giả mây,... Khó khăn là vậy song việc chấp hành các quy định của pháp luật trong đầu tư phải được thực hiện nghiêm để bảo đảm môi trường đầu tư tích cực, minh bạch và nhất là tính thượng tôn pháp luật. Nhằm cung cấp thông tin để các nhà đầu tư tránh các vi phạm không đáng có trong các hoạt động có liên quan, xin điểm lại một số quy định tại Nghị định số 122/2021/NĐ-CP ngày 28/12/2021 quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực kế hoạch và đầu tư.

Theo quy định tại **Điều 15 Nghị định số 122/2021/NĐ-CP**, vi phạm về chế độ thông tin, báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam sẽ bị phạt tiền từ 20 triệu đồng đến 50 triệu đồng. Trong đó, phạt tiền từ 20.000.000 đồng đến 30.000.000 đồng đối với một trong các hành vi: lập báo cáo giám sát,



đánh giá đầu tư không đúng thời hạn hoặc không đầy đủ nội dung theo quy định; không thực hiện chế độ báo cáo giám sát, đánh giá đầu tư định kỳ theo quy định. Phạt tiền từ 30.000.000 đồng đến 50.000.000 đồng đối với một trong các hành vi: không thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư hoặc báo cáo không đúng thời hạn theo quy định, báo cáo không trung thực, không chính xác về hoạt động đầu tư; không gửi hồ sơ thông báo cho cơ quan đăng ký đầu tư nơi đặt văn phòng điều hành trong thời hạn 07 ngày làm việc kể từ ngày có quyết định chấm dứt hoạt động của văn phòng điều hành của nhà đầu tư nước ngoài trong Hợp đồng hợp tác kinh doanh (BCC); không gửi thông báo cho cơ quan đăng ký đầu tư trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày quyết định ngừng hoạt động của dự án đầu tư; không thông báo hoặc không gửi quyết định chấm dứt hoạt động dự án đầu tư cho cơ quan đăng ký đầu tư trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày chấm dứt hoạt động dự án đầu tư đối với các trường hợp tự chấm dứt hoạt động đầu tư.

Tại Điều 16, quy định vi phạm về điều kiện đầu

tư kinh doanh tại Việt Nam như sau: Phạt tiền từ 80.000.000 đồng đến 100.000.000 đồng đối với hành vi góp vốn, mua cổ phần, mua phần vốn góp của tổ chức kinh tế không đáp ứng các điều kiện theo quy định. Phạt tiền từ 100.000.000 đồng đến 200.000.000 đồng đối với một trong các hành vi sau: Nhà đầu tư chuyển nhượng một phần hoặc toàn bộ dự án đầu tư không đáp ứng các điều kiện theo quy định; Nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế quy định tại điểm a, điểm b và điểm c khoản 1 Điều 23 Luật Đầu tư năm 2020 nhận chuyển nhượng toàn bộ hoặc một phần dự án đầu tư không đáp ứng điều kiện theo quy định. Phạt tiền từ 200.000.000 đồng đến 300.000.000 đồng đối với hành vi thực hiện hoạt động đầu tư kinh doanh trong các ngành, nghề cấm đầu tư kinh doanh theo quy định của pháp luật.

Đối với vi phạm về việc cấp, điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư, **Điều 17 quy định:** Phạt tiền từ 70.000.000

đồng đến 100.000.000 đồng đối với một trong các hành vi sau: lập hồ sơ dự án đầu tư không hợp pháp, không trung thực, không chính xác để được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư; Không thực hiện thủ tục điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư trong trường hợp việc điều chỉnh dự án đầu tư làm thay đổi nội dung Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư; Không thực hiện thủ tục chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư, chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư, chấp thuận điều chỉnh nhà đầu tư đối với các trường hợp phải điều chỉnh theo quy định của pháp luật.

Tại Điều 19 vi phạm về thực hiện dự án đầu tư tại Việt Nam quy định: Phạt tiền từ 50.000.000 đồng đến 70.000.000 đồng đối với một trong các hành vi sau: không thực hiện ký quỹ hoặc không có bảo lãnh ngân hàng về nghĩa vụ ký quỹ để bảo đảm thực hiện dự án đầu tư có đề nghị Nhà nước giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển

mục đích sử dụng đất, trừ trường hợp pháp luật quy định khác; thực hiện thủ tục bảo đảm thực hiện dự án đầu tư không đúng thời gian quy định; tăng vốn đầu tư của dự án mà không nộp bổ sung số tiền ký quỹ hoặc bổ sung bảo lãnh ký quỹ của tổ chức tín dụng khi có yêu cầu bổ sung bằng văn bản từ cơ quan quản lý đầu tư; kê khai, lập hồ sơ không hợp pháp, không trung thực, không chính xác để được giảm chi phí bảo đảm thực hiện dự án. Phạt tiền từ 70.000.000 đồng đến 100.000.000 đồng đối với một trong các hành vi sau: Không thực hiện theo đúng nội dung tại văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư; không thực hiện thủ tục thanh lý dự án đầu tư và các nghĩa vụ tài chính đối với Nhà nước theo quy định của pháp luật; ngừng hoạt động của dự án đầu tư với tổng thời gian quá 12 tháng. Đồng thời, phạt tiền từ 100.000.000 đồng đến 200.000.000 đồng đối với một trong các hành vi sau: thực hiện dự án trước khi được cấp Giấy chứng nhận

đăng ký đầu tư hoặc chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư; không ngừng hoạt động sau khi cấp có thẩm quyền quyết định ngừng hoặc ngừng một phần hoạt động của dự án đầu tư.

Tóm lại, có 4 loại vi phạm hành chính trong lĩnh vực kế hoạch và đầu tư mà các doanh nghiệp thường mắc phải là: (i) vi phạm chế độ thông tin, báo cáo hoạt động đầu tư, (ii) vi phạm điều kiện đầu tư kinh doanh, (iii) vi phạm về cấp, điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, chấp thuận chủ trương đầu tư và (iv) vi phạm trong thực hiện dự án đầu tư. Những lỗi thường thấy hiện nay trong KCN, KKT là vi phạm về chế độ thông tin, báo cáo hoạt động đầu tư. Vi phạm do không điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, chấp thuận chủ trương

đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư hoặc các giấy tờ tương đương khác cũng được phát hiện qua các đợt kiểm tra thường xuyên và đột xuất. Tuy nhiên, BQL Khu kinh tế đã hướng dẫn các nhà đầu tư thực hiện điều chỉnh kịp thời. Vi phạm về thực hiện đầu tư có mức phạt cao nhất nhưng cũng ít xảy ra nhất. Hy vọng rằng, việc giới thiệu các thông tin trên đây sẽ giúp các nhà đầu tư quan tâm nhiều hơn nữa đến hành lang pháp lý điều chỉnh các hoạt động đầu tư tại địa bàn các KCN, KKT của tỉnh. Hiện nay, các thủ tục hành chính cũng rất thuận lợi cho doanh nghiệp và người thực hiện. Trong quá trình đầu tư, khi cần sự hỗ trợ, các chủ đầu tư liên lạc với BQL Khu kinh tế để được hướng dẫn, cung cấp thông tin và giải quyết kịp thời. □



TĂNG CƯỜNG CÁC GIẢI PHÁP ĐẨY MẠNH THU HÚT ĐẦU TƯ VÀ HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG CỦA CÁC DOANH NGHIỆP TRONG CÁC KCN, KHU KINH TẾ

► Nguyễn Thị Thanh Uyên

Để tối ưu hóa khả năng thu hút đầu tư vào KKT Nhơn Hội và các KCN Bình Định, Ban Quản lý KKT tỉnh Bình Định đã khẳng định vai trò quan trọng của mình trong việc tạo ra một môi trường tích cực để thu hút các dự án đầu tư. Thời gian gần đây, Ban Quản lý đã không ngừng nâng cao tính chủ động trong việc hỗ trợ và giải quyết các khó khăn, vướng mắc mà các doanh nghiệp và nhà đầu tư gặp phải. Theo đó, đã góp phần quan trọng tạo nên một môi trường đầu tư thân thiện, lành mạnh, từ đó tăng cường sức cạnh tranh và thu hút đầu tư vào KKT Nhơn Hội và các KCN trong tỉnh.

Trong sáu tháng đầu năm 2023, Ban Quản lý đã thực hiện nhiều hoạt động xúc tiến đầu tư đa dạng, phong phú và có trọng tâm. Việc tiếp cận và mời gọi doanh nghiệp, tập đoàn lớn nhắm tới các dự án phù hợp với



Đoàn công tác tỉnh Bình Định xúc tiến đầu tư tại Trung Quốc

quy hoạch và ngành nghề đã được thực hiện để tạo điều kiện thuận lợi cho việc đầu tư vào các KCN và KKT. Đồng thời, Ban Quản lý cũng đã phối hợp chặt chẽ với các chủ đầu tư KCN Becamex, KCN Hòa Hội, KCN Nhơn Hội A và tham gia các cuộc đối thoại với các nhà đầu tư tiềm năng từ nước ngoài như Đức, Thái Lan, Singapore, Nhật Bản để cung cấp đầy đủ các thông tin và làm rõ những vấn đề mà các nhà đầu tư quan tâm.

Nỗ lực không ngừng của Ban Quản lý đã mang lại kết quả tích cực, khi KKT Nhơn Hội và các KCN đã đạt được 2.669 tỷ đồng vốn đăng ký đầu tư mới và điều chỉnh tăng vốn của các dự án đang hoạt động trong sáu tháng đầu năm 2023. Tính đến nay, đã có 397 dự án với tổng vốn đầu tư đăng ký 146.022 tỷ đồng, vốn đầu tư thực hiện khoảng 47.570 tỷ đồng. Trong đó, có 38 dự án có vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài với vốn đăng ký 834 triệu USD. Bên cạnh, doanh thu của các doanh

nghiệp hoạt động tại KKT Nhơn Hội và các KCN đã đạt 21.505 tỷ đồng, vượt xa kế hoạch 6 tháng, đạt 113,38%, đồng thời đóng góp 39,7% vào kế hoạch năm. Đóng góp vào ngân sách nhà nước cũng đạt 391,7 tỷ đồng, vượt qua mục tiêu 6 tháng và đóng góp 37% kế hoạch năm.

Cùng với nỗ lực từ cộng đồng doanh nghiệp, Ban Quản lý đã triển khai một loạt biện pháp nhằm giải quyết các khó khăn, thách thức. Việc kiểm tra, đánh giá các dự án, hỗ trợ trong

việc giải phóng mặt bằng, đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án trọng điểm là một trong những nhiệm vụ quan trọng. Đồng thời, Ban Quản lý cũng duy trì sự phối hợp với cơ quan chính quyền địa phương, tuân thủ các chỉ đạo và chương trình hành động từ Tỉnh ủy, UBND tỉnh để đảm bảo công tác quản lý nhà nước đối với KKT và KCN.

Trong năm 2023, Ban Quản lý đã đặt ra mục tiêu thu hút vốn đầu tư lên đến 3.192 tỷ đồng vào KKT Nhơn Hội và các KCN, tăng gấp đôi so với năm 2022.

Bên cạnh việc duy trì công tác xúc tiến đầu tư, Ban Quản lý cũng tập trung vào việc tạo điều kiện thuận lợi cho các dự án, đối thoại với doanh nghiệp và tiếp tục tăng cường kết nối với những nhà đầu tư tiềm năng. Với việc tăng cường các giải pháp đẩy mạnh thu hút đầu tư và hiệu quả hoạt động của các doanh nghiệp trong các KCN, Khu kinh tế, Ban Quản lý Khu kinh tế quyết tâm thực hiện đạt và vượt kế hoạch toàn năm 2023. Đó cũng là tiền đề tạo đà cho những mục tiêu xa hơn trong những năm tiếp đến. □

ĐẨY NHANH TIẾN ĐỘ XÂY DỰNG HOÀN THÀNH TUYẾN ĐƯỜNG CHÍNH KHU CÔNG NGHIỆP, ĐÔ THỊ VÀ DỊCH VỤ BECAMEX

➤ *Nguyễn Minh Phương*

Với quyết tâm xây dựng và phát triển KCN Becamex VSIP Bình Định thành KCN kiểu mẫu tại tỉnh Bình Định, tạo đột phá trong thu hút đầu tư, phát triển các ngành công nghiệp và dịch vụ địa phương; Đầu tư xây dựng hệ thống kết cấu hạ tầng kỹ thuật KCN Becamex

Bình Định trở thành KCN sạch đẹp, đáp ứng các tiêu chuẩn, qui định của pháp luật và nhà nước đề ra, có hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ, hiện đại tạo sức hút các nhà đầu tư sản xuất công nghiệp có quy mô đầu tư lớn, công nghệ sản xuất tiên tiến, đảm bảo môi trường sinh thái; khai thác tiềm năng, thế

mạnh của địa phương phục vụ nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội và giải quyết việc làm cho người lao động.

Công ty CP Becamex Bình Định chủ động phối hợp với ngành chức năng kiểm kê diện tích đất, cây cối và kiến trúc trên đất đã được tỉnh quy hoạch; đồng thời ứng trước vốn để đền



bù cho tổ chức, DN, hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng bởi dự án. Sự phối hợp chặt chẽ, có trách nhiệm của Công ty CP Becamex Bình Định và các sở, ban ngành đã giải quyết kịp thời các vướng mắc phát sinh. Cùng với đó, Công ty đã huy động nguồn lực tập trung san ủi mặt bằng và tiến hành xây dựng cơ sở hạ tầng. Nhờ đó sau một thời gian ngắn, DN đã tạo lập được mặt bằng 800 ha, chia thành nhiều phân khu khác nhau, kết nối bằng hệ thống đường giao thông hoàn chỉnh, trong đó có hơn 200 ha đã hoàn chỉnh cơ sở hạ tầng để các nhà đầu tư thứ cấp có thể triển khai dự án ngay.

Tuyến đường chính N có lộ giới 32,5m với quy mô 6 làn xe chạy từ Tây sang Đông giữa Khu công nghiệp, Đô thị và Dịch vụ Becamex Bình Định đấu

nối vào trục đường ĐT 638 về Cảng Quy Nhơn với tổng chiều dài 5.222m được coi là trục xương sống của hạ tầng KCN, đã và đang được Công ty CP Becamex Bình Định đẩy nhanh tiến độ hoàn thành, trong đó, đoạn từ dự án Công ty TNHH Kurz Việt Nam ra đường ĐT 638 dài 3.182m, đã triển khai thảm bê tông nhựa chặt 19 dày 50mm dài 2.664m (đoạn trong KCN dài 977m, đoạn qua khu Hiệp Vinh 1B dài 878m, đoạn qua Hiệp Vinh 1A dài 809m) dự kiến đến cuối tháng 8/2023 sẽ hoàn thành công tác thảm nhựa đoạn còn lại dài 518m nhằm chào mừng Lễ Quốc khánh 2-9 và phục vụ công tác khánh thành Nhà máy sản xuất của Công ty TNHH Kurz Việt Nam tại Bình Định.

Với sự nỗ lực, quyết tâm của Công ty CP Becamex

Bình Định trong việc sớm hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật, là điều kiện thuận lợi để các ngành chức năng của tỉnh tích cực triển khai công tác quảng bá, thu hút đầu tư vào KCN Becamex VSIP Bình Định.

Trong tương lai gần, tổ hợp KCN - Đô thị và Dịch vụ Becamex Bình Định sẽ trở thành hạt nhân lan tỏa thu hút đầu tư, gắn với bảo vệ môi trường, phát triển bền vững và hình thành Vùng liên kết chặt chẽ với Khu kinh tế Nhơn Hội và các khu, cụm công nghiệp lân cận. Dự án xây dựng phát triển KCN Becamex Bình Định được kỳ vọng là một “cực” thu hút đầu tư hữu hiệu, góp phần tạo bước đột phá cho phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Bình Định nói chung cũng như sự phát triển của Khu kinh tế Nhơn Hội nói riêng. □

ƯU TIÊN ĐẦU TƯ ĐỒNG BỘ HẠ TẦNG KỸ THUẬT ĐẨY MẠNH THU HÚT ĐẦU TƯ VÀO KKT NHƠN HỘI VÀ CÁC KCN BÌNH ĐỊNH

► Trần Minh Phú

Với phương châm hạ tầng kỹ thuật luôn đi trước bảo đảm các điều kiện tốt nhất cho các dự án đầu tư khi đến với tỉnh nhà, những năm qua tỉnh Bình Định luôn chủ động phát huy tối đa nội lực song song với tranh thủ các nguồn lực hỗ trợ từ bên ngoài; ưu tiên đầu tư, hoàn thiện hệ thống hạ tầng cơ sở tại KKT Nhơn Hội và các KCN gắn với đẩy mạnh cải cách hành chính, cải thiện môi trường đầu tư; góp phần đưa KKT Nhơn Hội và các KCN trở thành điểm đến lý tưởng của các nhà đầu tư trong nước cũng như nước ngoài.

Thu hút đầu tư vào KKT Nhơn Hội và các KCN Bình Định - “Đòn bẩy” từ hệ thống hạ tầng hoàn thiện

Hiện nay, hạ tầng kỹ thuật của địa phương nói chung và hạ tầng giao thông nói riêng có tác động hết sức tích cực đối với thu hút đầu tư vào KKT Nhơn Hội và các KCN. Nắm bắt yêu cầu này, ngay từ khi khởi công xây dựng KKT, lãnh đạo tỉnh và Ban Quản lý Khu kinh tế đã đẩy mạnh đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật, ưu tiên các trục giao thông chính, trục Bắc - Nam và trục Đông - Tây. Tiếp tục đầu tư các tuyến đường chuyên dụng phía Tây, đường lõi trung tâm khu đô thị, đường liên khu vực khu đô thị du lịch Nhơn Hội, nâng cấp tuyến đường Nhơn Hải - Nhơn Hội... Đến nay đã hoàn thiện 38,7 km đường nhựa với quy mô lộ giới từ 13m - 80 m; hàng chục km các tuyến đường trong khu

đô thị và các KCN trong KKT Nhơn Hội.

Về giao thông đối ngoại đã được kết nối thông suốt, thuận tiện với tuyến đường QL 19 (đoạn từ cảng Quy Nhơn đến giao QL 1A); đường trục KKT Nhơn Hội nối dài kết nối KKT Nhơn Hội với QL 1A và Sân bay Phù Cát; đường ven biển đoạn Cát Tiến - Đề Gi. Các công trình hạ tầng kỹ thuật thiết yếu khác trong KKT cũng được quan tâm đầu tư đồng bộ và

đã hoàn thành như: Nhà máy xử lý nước thải (giai đoạn 1) công suất 2.000 m³/ngày; Trạm bơm tăng áp 12.000 m³/ngày; Trạm biến áp 110 kV Nhơn Hội; Khu neo đậu tàu thuyền... Các dự án điện gió, điện mặt trời theo kế hoạch cũng đã đầu tư hoàn thiện, đi vào vận hành như: Nhà máy Điện mặt trời Fujiwara 50MW; Nhà máy Phong điện Phương Mai 3 (21MW) và Phương Mai 1 (30MW); Nhà máy Phong điện Nhơn Hội



01 & 02 (60MW) đã đầu tư hoàn thành cung cấp nguồn điện năng cho KKT....

Bên cạnh đó, vùng Duyên hải miền Trung nói chung và tỉnh Bình Định nói riêng cách xa hai trung tâm phát triển của đất nước, do vậy hạ tầng kỹ thuật giao thông thuận lợi sẽ góp phần nâng cao hiệu quả thu hút đầu tư, giảm nhanh chênh lệch khoảng cách vùng miền so với 2 đầu đất nước. Hạ tầng kỹ thuật giao thông phát triển giúp các dự án kết nối nhanh, trực tiếp vào hệ thống giao thông quốc gia và đường nhiên được hưởng lợi các tiện ích, dịch vụ thuận lợi tương ứng, góp phần lớn vào giảm thiểu chi phí, tăng giá trị gia tăng và sức cạnh tranh của nền kinh tế địa phương.

Nắm bắt được yêu cầu này, hiện tỉnh Bình Định cũng đã hoàn thành đầu tư nâng cấp tuyến đường kết nối trực tiếp Sân bay Phù Cát với quy mô 6 làn xe hiện đại, tạo điều kiện hết sức thuận lợi cho các nhà đầu tư khi di chuyển quãng đường 19 km từ Sân bay về đến KKT Nhơn Hội.

Đồng thời đang xây dựng Đề án nâng cấp Cảng Hàng không Phù Cát và xây dựng Cao tốc Quy Nhơn - Pleiku cũng nhằm góp phần kết nối phát triển thị trường tiêu thụ các loại sản phẩm nông, lâm, ngư nghiệp, chế biến gỗ, đá... đối với các tỉnh Tây Nguyên, Hạ Lào, Đông Bắc

Campuchia và Thái Lan mở ra những cơ hội phát triển tương lai cho tỉnh nhà.

Hướng tới xây dựng "thương hiệu" cho KKT Nhơn Hội và các KCN trên địa bàn tỉnh Bình Định

Theo định hướng thu hút đầu tư vào các KKT, KCN trong thời gian tới, việc tập trung thu hút đầu tư lấp đầy diện tích KKT Nhơn Hội và các KCN tỉnh Bình Định là nhiệm vụ chính trị vô cùng quan trọng của lãnh đạo Tỉnh ủy, UBND tỉnh và Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh. Cùng với việc tập trung phát triển hạ tầng kỹ thuật, Ban Quản lý Khu kinh tế cũng đã tham mưu và triển khai đồng bộ các giải pháp thu hút đầu tư vào KKT Nhơn Hội và các KCN. Trong đó đặc biệt chú trọng xây dựng hình ảnh "thương hiệu" của KKT Nhơn Hội và các KCN tỉnh Bình Định. Đây là nhiệm vụ nội tại của Ban Quản lý Khu kinh tế trong thu hút đầu tư, giải quyết thủ tục hành chính, tạo mọi thuận lợi để các nhà đầu tư triển khai dự án trên địa bàn, từng bước xây dựng "thương hiệu" của riêng mình.

Công tác xúc tiến, thu hút đầu tư cũng sẽ được đổi mới theo hướng khoa học, có trọng tâm trọng điểm thông qua việc tổ chức các đợt xúc tiến, kêu gọi đầu tư định hướng vào các thị trường mục tiêu, giới thiệu tiềm năng, thế

mạnh của KKT Nhơn Hội và các KCN; tập trung thu hút các dự án đô thị, dịch vụ, sản xuất hàng tiêu dùng, công nghiệp hỗ trợ, cảng biển, nhà ở cho công nhân... Đẩy mạnh xây dựng cơ sở hạ tầng, gồm hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội. Cụ thể, đối với các hạng mục nội khu, tập trung kêu gọi nhà đầu tư để đầu tư xây dựng Cảng Nhơn Hội, nhà ở cho công nhân, hoàn thiện hệ thống cấp điện, cấp nước, hệ thống giao thông, xử lý nước thải, rác thải... Đối với các hạng mục bên ngoài, cần tập trung và đề xuất xây dựng chợ, trường học, trạm y tế, bệnh viện... để phục vụ nhu cầu của các nhà đầu tư.

Song song với phát triển mạnh công nghiệp hỗ trợ và có giải pháp nâng cao chất lượng nguồn nhân lực để kịp thời phục vụ nhu cầu lao động của các nhà đầu tư, tỉnh Bình Định cũng sẽ dành ưu tiên cho việc hoàn thiện và cải cách mạnh mẽ hơn nữa các chính sách ưu đãi đầu tư theo hướng ưu đãi hơn khi đầu tư vào KKT, KCN; xử lý thủ tục hành chính về đầu tư theo hướng đơn giản hóa, nhanh, gọn và chuyên nghiệp. Đồng thời nhanh chóng hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và hỗ trợ tái định cư đối với các dự án, nhất là các dự án động lực, sử dụng nhiều lao động, góp phần đảm bảo an sinh xã hội cho địa phương. □

DỰ ÁN NHÀ MÁY SẢN XUẤT CỦA CÔNG TY TNHH KURZ VIỆT NAM TẠI KCN BECAMEX VSIP BÌNH ĐỊNH SẴP ĐƯA VÀO VẬN HÀNH

➤ *Phạm Văn Hải*

Dự án Nhà máy sản xuất của Công ty TNHH KURZ Việt Nam tại Bình Định với tổng mức đầu tư 40 triệu USD là Dự án đầu tiên của Tập đoàn KURZ tại Việt Nam, đồng thời cũng là dự án công nghiệp đầu tiên triển khai tại KCN Becamex VSIP Bình Định, là nơi được kỳ vọng đáp ứng đầy đủ nhất, tốt nhất mọi điều kiện cho hoạt động đầu tư của các nhà đầu tư nước ngoài cũng như các nhà đầu tư trong nước tại Việt Nam.

Mục tiêu Dự án của Công ty TNHH KURZ Việt Nam là sản xuất nhũ và màng mỏng công nghệ cao phục vụ cho ngành công nghiệp ô tô, điện tử và in ấn,... Dự án thuộc lĩnh vực công nghiệp

hiện đại, áp dụng các công nghệ tiên tiến theo tiêu chuẩn châu Âu, tính đến nay là dự án FDI thuộc lĩnh vực sản xuất công nghiệp có quy mô lớn thứ hai trên trên địa bàn tỉnh Bình Định và cũng là dự án thứ tư của các nhà đầu tư từ Cộng hòa Liên bang Đức đầu tư tại Bình Định. Theo dự kiến, dự án sẽ được hoàn thành xây dựng và đi vào hoạt động trong Quý III/2023, tạo việc làm ban đầu cho khoảng 130 lao động Việt Nam với sự cộng tác của 5 chuyên gia nước ngoài.

Dự án được triển khai từ Quý IV/2021, sau một thời gian tích cực thi công và lắp đặt máy móc thiết bị với sự hỗ trợ của đội ngũ chuyên gia đến từ CHLB Đức, đến thời



điểm hiện nay, dự án đã cơ bản hoàn thành và chuẩn bị đi vào hoạt động theo đúng tiến độ dự kiến. Dự án đi vào hoạt động sẽ đa dạng hóa các loại hình công nghiệp của Việt Nam nói chung và tại tỉnh Bình Định nói riêng, nhất là dự án áp dụng công nghệ cao, sản phẩm chứa đựng hàm lượng tri thức lớn và có giá trị gia tăng cao, góp phần tác động tích cực vào sự phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

Dự án Nhà máy sản xuất của Công ty TNHH KURZ Việt Nam là công trình có ý nghĩa đặc biệt quan trọng, mở đầu cho sự hợp tác đầu tư của các doanh nghiệp CHLB Đức với tỉnh Bình Định, Việt Nam trong giai đoạn mới. □



Dự án đã cơ bản hoàn thành các hạng mục công trình và lắp đặt máy móc thiết bị

ĐẨY MẠNH CÔNG TÁC THỰC HIỆN CHUYỂN ĐỔI SỐ tại Ban Quản lý Khu kinh tế

► Nhật Dũng

Chuyển đổi số hiện nay đã trở thành xu hướng phát triển tất yếu, tạo ra nhiều cơ hội nhưng cũng đặt ra không ít khó khăn, thách thức tác động mạnh mẽ đến tất cả các cấp, các ngành, làm thay đổi căn bản, toàn diện hoạt động chỉ đạo, điều hành trong quản lý, hoạt động SXKD của DN, phương thức sống và làm việc của người dân... Chuyển đổi số không chỉ giúp tăng năng suất, giảm chi phí mà còn mở ra không gian phát triển mới, tạo ra các giá trị mới ngoài các giá trị truyền thống vốn có. Tuy nhiên về tổng thể, đây là một quá trình lâu dài, phức tạp, trong chỉ đạo, triển khai thực hiện cần có sự cân nhắc kỹ lưỡng, bởi nếu cách thức tiếp cận và tổ chức thực hiện ngay từ đầu không đúng sẽ rất khó sửa chữa khắc phục; sự hình dung mơ hồ, sự hiểu lầm về mặt khái niệm sẽ khiến các cấp chính quyền, cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp khó có thể xác định được lộ

trình, chiến lược đúng đắn, phù hợp trong tiến trình chuyển đổi số.

Để tổ chức triển khai thực hiện kịp thời, thống nhất, có hiệu quả các mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp của Nghị quyết số 05-NQ/TU. Ngày 25/4/2022, UBND tỉnh đã ban hành Kế hoạch số 59/KH-UBND triển khai thực hiện Nghị quyết số 05-NQ/TU xác định rõ từng mục tiêu trên cả 3 trụ cột: chính quyền số, kinh tế số và xã hội số, trong năm 2023 mục tiêu phát triển của chính quyền số là xây dựng các cơ sở dữ liệu chuyên ngành, hình thành kho dữ liệu số

dùng chung của tỉnh Bình Định; triển khai sử dụng, khai thác có hiệu quả các nền tảng số quốc gia, các hệ thống thông tin dùng chung trên phạm vi toàn tỉnh. Theo đó, Ban Quản lý KKT đã chỉ đạo ban hành các văn bản chỉ đạo, thực hiện như Kế hoạch số 19/KH-BQL ngày 12/7/2022 chuyển đổi số đến năm 2025, định hướng đến năm 2030; Kế hoạch 13/KH-BQL ngày 24/3/2023 chuyển đổi số năm 2023, định hướng đến năm 2025; Quyết định thành lập Ban Chỉ đạo chuyển đổi số; Thông báo công bố kênh Official Account (OA)



“Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Bình Định” trên ứng dụng Zalo để đa dạng hóa các hình thức tuyên truyền, tăng tương tác 2 chiều giữa cơ quan nhà nước với người dân, nhà đầu tư, doanh nghiệp trong KKT, KCN góp phần nâng cao hiệu quả công tác tuyên truyền, tiếp cận kịp thời các thông tin về công tác cải cách hành chính, cơ chế chính sách, phát triển KKT, KCN, chuyển đổi số...

Xác định chuyển đổi số là xu thế tất yếu của sự phát triển, Ban Quản lý KKT đã phối hợp VNPT Bình Định giới thiệu, phổ biến kiến thức về chuyển đổi số cho Ban Chỉ đạo chuyển đổi số Ban Quản lý KKT và giới thiệu một số giải pháp chuyển đổi số nhằm phục vụ kịp thời công tác số hóa, quản lý, chỉ đạo điều hành, hình thành kho dữ liệu chuyên ngành thuộc các lĩnh vực quản lý giúp chuyển biến mạnh mẽ trong nhận thức đúng và đầy đủ hơn về chuyển đổi số của lãnh đạo và CBCCVV, hiểu được các việc phải làm khi tiến hành xây dựng chiến lược và thực hiện chuyển đổi số trong công tác quản lý hành chính nhà nước, từ đó triển khai có hiệu quả Nghị

quyết, kế hoạch chuyển đổi số của tỉnh và của cơ quan đáp ứng yêu cầu đổi mới, nâng cao hiệu lực, hiệu quả hoạt động điều hành và cải cách hành chính phục vụ nhà đầu tư và doanh nghiệp ngày càng tốt hơn góp phần nâng cao chất lượng cuộc sống xã hội và sự hài lòng của người dân trên địa bàn tỉnh.

Để tạo lập cơ sở dữ liệu và từng bước triển khai thực hiện các nhiệm vụ về chuyển đổi số. Đồng thời, thực hiện số hóa hình thành kho dữ liệu chuyên ngành thuộc các lĩnh vực quản lý, hỗ trợ cung cấp thông tin chính thống đến cho nhà đầu tư, tổ chức, cá nhân, doanh nghiệp một cách kịp thời và thuận lợi. Hiện nay Ban Quản lý KKT đang nghiên cứu xây dựng phương án, lập kế hoạch và triển khai công tác chuyển đổi số tại Ban Quản lý KKT, đầu tiên đó là khảo sát, thu thập dữ liệu nhằm số hóa dữ liệu các lĩnh vực như Quản lý Quy hoạch và xây dựng; Quản lý Tài nguyên và Môi trường; Quản lý Doanh nghiệp; Quản lý Đầu tư để xây dựng phần mềm phục vụ công tác quản lý và điều hành, qua đó giúp các phòng chuyên môn quản lý, tra cứu, tìm kiếm sau khi số

hóa được thuận lợi nhanh chóng. Giúp Lãnh đạo ban có cái nhìn tổng thể qua biểu đồ, bản đồ số... để quản lý điều hành ra quyết định chính xác hơn.

Hạ tầng CNTT của cán bộ, công chức cơ bản được đầu tư, từng bước đáp ứng cho việc triển khai hệ thống CNTT phục vụ hoạt động của cơ quan nhà nước và cung cấp các dịch vụ công cho người dân và doanh nghiệp như đã đầu tư, nâng cấp hạ tầng kỹ thuật mạng Internet, mạng nội bộ đồng bộ, hiện đại tại Trụ sở mới Ban Quản lý Khu kinh tế nhằm nâng cao năng lực triển khai các phần mềm nền tảng, ứng dụng và cơ sở dữ liệu dùng chung toàn tỉnh phục vụ chuyển đổi số theo từng giai đoạn đáp ứng yêu cầu ứng dụng CNTT của cơ quan; đầu tư xây dựng hệ thống phòng họp trực tuyến tại Trụ sở mới Ban Quản lý Khu kinh tế để làm việc với nhà đầu tư, doanh nghiệp trong KKT, KCN nhằm tạo kênh kết nối, chia sẻ tiếp nhận thông tin với nhà đầu tư, doanh nghiệp, các ngành, các cấp cũng như công tác chỉ đạo, điều hành quản lý nhà nước, hỗ trợ doanh nghiệp; đầu tư, triển khai ứng dụng các giải pháp

đảm bảo an toàn thông tin cho hệ thống mạng nội bộ của cơ quan như Trang bị Tường lửa, các phần mềm bảo mật, diệt virus...

Việc ứng dụng chữ ký số tại Ban Quản lý KKT bước đầu đạt được những kết quả nhất định, làm thay đổi tác phong, lề lối làm việc, từ giải quyết công việc dựa trên giấy tờ sang giải quyết công việc trên môi trường điện tử hiện đại, nhanh, gọn, tạo thuận lợi tối đa trong giải quyết công việc của cơ quan. Đến nay, Ban Quản lý Khu kinh tế đã cấp chữ ký số cho tất Lãnh đạo ban, Lãnh đạo phòng, Lãnh đạo đơn vị trực thuộc và cho toàn bộ công chức làm việc Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh. Tỷ lệ gửi nhận văn bản điện tử tích hợp chữ ký số trên văn phòng điện tử thay thế hoàn toàn văn bản giấy giữa các cơ quan nhà nước của tỉnh đạt trên 98% (Trừ văn bản mật và các văn bản bắt buộc phải phát hành văn bản giấy theo quy định). Điều này đã khẳng định hiệu quả của chữ ký số trong công tác chỉ đạo, điều hành, giải quyết công việc. Việc đẩy mạnh sử dụng chữ ký số chuyên dùng vào trong các giao dịch điện tử, từng

bước thay thế cho các giao dịch truyền thống trong các cơ quan nhà nước đã mang lại hiệu quả tích cực đối với những hoạt động tác nghiệp hành chính của đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức.

Công tác cải cách thủ tục hành chính (TTHC), trọng tâm là cung cấp dịch vụ công trực tuyến (DVCTT) luôn được Ban Quản lý KKT xác định là khâu đột phá quan trọng trong việc cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, đem lại sự hài lòng cho người dân, doanh nghiệp, hướng tới xây dựng chính quyền điện tử góp phần nâng cao hiệu quả hoạt động của cơ quan nhà nước và đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính nói riêng và cải cách hành chính nói chung. Ban Quản lý KKT cung cấp DVCTT để tiếp nhận, trả kết quả giải quyết thủ tục hành chính cho tổ chức và công dân thông qua Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh. Hiện nay, Ban Quản lý KKT có tổng số 66 TTHC thuộc thẩm quyền giải quyết của Ban Quản lý KKT, trong đó có 32 TTHC trực tuyến toàn trình, 24 TTHC trực tuyến một phần, 10 TTHC cung cấp thông tin trực

tuyến thuộc các lĩnh vực đầu tư, lao động, việc làm, môi trường, đất đai, xây dựng, quy hoạch... Đối tượng thực hiện thủ tục hành chính hầu hết là các doanh nghiệp, nhà đầu tư trong KKT, KCN. Việc đẩy mạnh thực hiện DVCTT cho các doanh nghiệp, nhà đầu tư để giải quyết hồ sơ TTHC ngày càng đi vào nề nếp, phát huy hiệu quả tích cực đã góp phần công khai, minh bạch hóa TTHC, rút ngắn thời gian, giảm thiểu chi phí, hỗ trợ tốt việc tiếp nhận, xử lý, trả kết quả TTHC và việc tra cứu thông tin trực tuyến về tình trạng giải quyết hồ sơ giúp cho nhà đầu tư, tổ chức, cá nhân, doanh nghiệp. Đồng thời, là công cụ hữu ích giúp Lãnh đạo Ban Quản lý, theo dõi, giám sát tình trạng xử lý hồ sơ, thông tin hồ sơ của từng hồ sơ và bộ phận xử lý hồ sơ tạo thuận tiện trong công tác quản lý, đánh giá kết quả công việc của cán bộ công chức góp phần nâng cao chất lượng, hiệu quả hoạt động của BQL KKT phục vụ cho nhà đầu tư, tổ chức, cá nhân, doanh nghiệp ngày càng tốt hơn. □

DỰ ÁN KHU ĐẤT Ở, DỊCH VỤ THƯƠNG MẠI 03 VÀ KHU ĐẤT Ở, DỊCH VỤ THƯƠNG MẠI 04, THUỘC KHU ĐÔ THỊ CỦA NGÕ CÁT TIẾN ĐẠT GIẢI VÀNG QUY HOẠCH ĐÔ THỊ QUỐC GIA

◀ Lê Anh Tuấn



Dự án Khu đất ở, dịch vụ thương mại 03 và Khu đất ở, dịch vụ thương mại 04, thuộc Khu đô thị cửa ngõ Cát Tiến có quy mô lần lượt là 4,1 ha và 4,8 ha, được quy hoạch nhằm mục đích hình thành Khu dân cư gắn liền với Khu đô thị Cát Tiến, khai thác hiệu quả quỹ đất dọc đường trục Khu kinh tế nổi dài, tạo nguồn thu cho ngân sách từ chuyển quyền sử dụng đất, kết nối đồng bộ về hạ tầng, về kiến trúc cảnh quan với phân khu khác thuộc quy hoạch Quỹ đất dọc đường trục Khu kinh tế nổi dài, cũng như các dự án lân cận trong Khu kinh tế Nhơn Hội. Cả 02 dự án này (tên thương mại là tổ hợp thương mại dịch vụ Imperial Oasis Quy Nhơn) do Công ty TNHH Lạc Việt Quy Nhơn làm chủ đầu tư.

Ngày 21/7/2023 tại Hà Nội, tổ hợp thương mại dịch vụ Imperial Oasis Quy Nhơn đã được vinh danh “giải vàng

quy hoạch đô thị quốc gia” dành cho hạng mục đô án quy hoạch xây dựng. Giải thưởng Quy hoạch đô thị Quốc gia (VUPA) do Hội Quy hoạch Phát triển đô thị Việt Nam sáng lập, với sự đồng ý của Thủ tướng Chính phủ và sự bảo trợ của Bộ Xây dựng, Bộ Tài nguyên & Môi trường; Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam. Trong đó, hạng mục giải dành cho các đô án quy hoạch xây dựng được đánh giá dựa trên hệ tiêu chí vô cùng khắt khe, như: Dự án đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt; đã, đang được triển khai thực hiện. Có ý tưởng sáng tạo, đột phá, độc đáo; có tính khoa học và thực tiễn. Khai thác tốt địa hình cảnh quan, khí hậu, đặc điểm lịch sử, văn hóa xã hội; tiết kiệm nguồn tài nguyên đất đai, bảo vệ môi trường. Có giải pháp quy hoạch thích ứng với biến đổi khí hậu, phòng chống thiên tai, dịch bệnh; bảo vệ

môi trường, hướng tới phát triển bền vững đô thị, đô thị xanh, thông minh;...

Quy hoạch tổ hợp thương mại dịch vụ Imperial Oasis Quy Nhơn là điểm nhấn mở khóa nền kinh tế 24/7 với các hoạt động giải trí, lễ hội, các con phố kinh doanh sầm uất, sôi động về đêm xoay quanh 3 loại hình sản phẩm Shophouse, Shop-tel, Boutique hotel đa công năng; là chuỗi điểm nhấn về thiết kế không gian đô thị đậm chất nghệ thuật, bao gồm: Tháp đồng hồ (Imperial Oasis Tower); Tháp vọng cảnh (Billion View Tower); Đường chạy trên mái (Panorama Skyway); Cầu đi bộ (Golden Silk); Lối vào nhà kính (Glass Museum); Phố Đông đi bộ; Phố Tây đi bộ; Ngọn đuốc san hô (Bloom Tower).

Thời gian qua, Chủ đầu tư đã tập trung triển khai xây dựng hạ tầng kỹ thuật, dự kiến đưa vào hoạt động vào năm 2024. Việc đạt giải vàng quy hoạch đô thị Quốc gia sẽ là dấu ấn và sự ghi nhận bước đầu của dự án, hi vọng cùng với sự quyết tâm của Chủ đầu tư, dự án sẽ đi vào hoạt động đúng tiến độ, góp phần hoàn chỉnh hạ tầng du lịch, dịch vụ trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội nói riêng, Bình Định nói chung. □



Chủ đầu tư và đơn vị tư vấn nhận giải thưởng

TÍCH CỰC TRIỂN KHAI CÔNG TÁC SỬA CHỮA HẠ TẦNG VÀ PHÒNG CHỐNG THIÊN TAI NĂM 2023

TẠI CÁC KCN PHÚ TÀI VÀ LONG MỸ

► Nguyễn Thanh Nguyên

Nhằm rà soát, thực hiện tốt công tác duy tu bảo dưỡng hạ tầng kỹ thuật (HTKT) và chuẩn bị phòng, chống thiên tai năm 2023, vừa qua lãnh đạo Ban Quản lý Khu kinh tế và lãnh đạo Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Định đã tổ chức kiểm tra thực địa tại hai KCN Phú Tài và Long Mỹ để đánh giá lại những kết quả đạt được, chỉ ra những tồn tại, hạn chế và nguyên nhân trong công tác duy tu, bảo dưỡng HTKT; từ đó thống nhất triển khai các nội dung cụ thể về duy tu HTKT nhằm phục vụ tốt hơn các doanh nghiệp thứ cấp trong các KCN và giảm thiểu đến mức thấp nhất thiệt hại do mưa lũ có thể gây ra, cụ thể như sau:

1. Về một số kết quả đạt được

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh và Ban Quản lý Khu kinh tế, trong năm 2023 Chủ đầu tư hạ tầng các KCN Phú Tài và Long Mỹ đã tiếp tục triển khai xây dựng 400m dài tường rào ngăn



Xây dựng tường rào ngăn cách giữa KCN Phú Tài với khu vực phía Đông núi Hòn Chà

cách giữa KCN Phú Tài với khu vực phía Đông núi Hòn Chà, đoạn từ Công ty TNHH Bình Minh đến Công ty TNHH Tân Việt Hàn, lũy kế đến nay đã thực hiện 1.331md/2.970md.

Đồng thời, đã vận động các hộ dân tháo dỡ lều quán lấn chiếm tại khu vực phía Bắc Công ty Thịnh Phú (đường số 11) bị các hộ dân lấn chiếm làm nơi chứa phế liệu và trồng rau. Thi công sửa chữa đoạn mương tiếp giáp phía trước Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Việt Mỹ tại lô BI-8, KCN Long Mỹ; thảm nhựa các tuyến: đường số 21 đoạn giao giữa cổng KCN và đường 23, đường Trần Đại Nghĩa và đoạn phía trước cổng KCN Long Mỹ; nạo vét mương thoát nước phía Đông Nam Công ty CP Năng lượng ACE Quy Nhơn và lưu vực liền kề tại KCN Long Mỹ; sửa chữa các nắp đan bê tông bị hỏng trên đường Trục trung tâm; bảo dưỡng hệ thống chiếu sáng; thực hiện vệ sinh trên các tuyến đường KCN Phú Tài và Long Mỹ,... Tổ chức làm việc với các doanh nghiệp thực hiện thu gom, không được tập kết thiết bị máy móc hư hỏng và rác thải ra vỉa hè, lòng lề đường. Phối hợp với chính quyền địa phương vận động các hộ dân không được đổ rác và chất thải xuống hệ thống thoát nước KCN nhằm tránh gây ảnh hưởng môi trường trong KCN và khu vực dân cư lân cận; thu hồi phần đất lấn chiếm phía Đông Công ty TNHH Minh Tiến để thực hiện trồng cây xanh theo quy hoạch.

Ngày 23/6/2023, Ban Quản lý Khu kinh tế đã chủ trì, phối hợp với đại diện lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: UBND thành phố Quy Nhơn, UBND phường Trần Quang Diệu, Trưởng Khu phố 6 phường Trần Quang Diệu, Hiệp hội Gỗ và Lâm sản Bình Định và Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Bình Định để xem xét giải quyết kiến

ng nghị của Hiệp hội Gỗ và Lâm sản Bình Định. Sau khi kiểm tra thực tế tại hiện trường và tinh thần thống nhất tại buổi làm việc, Ban Quản lý Khu kinh tế đã chỉ đạo Chủ đầu tư hạ tầng KCN điều chỉnh Phương án tổ chức giao thông trên đường Trần Đại Nghĩa, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn theo đề nghị của Hiệp hội Gỗ và Lâm sản Bình Định, tạo thuận lợi cho các phương tiện vận tải có tải trọng lớn của các doanh nghiệp nằm dọc theo đường Trần Đại Nghĩa được lưu thông vận chuyển hàng hóa.

2. Một số nội dung cơ bản về công tác duy tu, bảo dưỡng HTKT hoàn thành trước mùa mưa lũ năm 2023

Tổ chức cấm biển báo cấm đỗ xà bần, tổ chức thu gom, dọn vệ sinh khu vực phía Tây trước Công ty TNHH Mê Kông Bình Định; khẩn trương phối hợp với chính quyền địa phương tổ chức vận động các hộ dân tự tháo dỡ (hoặc cưỡng chế tháo dỡ) các địa điểm lấn chiếm vỉa hè làm nơi kinh doanh buôn bán tại KCN Phú Tài và Long Mỹ (trước các doanh nghiệp: Công ty TNHH Đặng Gia, Công ty NLSH Phú Tài, CN Công ty Bia Sài Gòn - Miền Trung, Công ty VTKT Nông nghiệp, Công ty Cagirl, Công ty Khánh Hưng.....). Sửa chữa hoặc thay thế các nắp đan bê tông bị hỏng trên Tuyến đường số 14; Phát quang, nạo vét và sửa chữa các nắp đan bê tông bị hỏng trên các tuyến đường; Gia cố bằng bê tông nhằm đảm bảo việc thoát nước mưa cho cả khu vực hành lang thoát nước mưa tại phía Đông Nam mặt bằng Công ty Huỳnh Phát lô BI-7, KCN Long Mỹ; Phát quang và nạo vét ở tất cả các đoạn mương; xử lý dứt điểm việc thoát nước mưa cuốn theo đất đá trên núi Hòn Chà tràn qua Đường số 15 chảy vào mặt bằng của Công ty CP Giày Bình Định gây ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất của doanh nghiệp; rà soát và tiến hành nạo vét, kiên cố hóa Tuyến mương thoát nước phía Đông Công ty Hoàng Hưng (lô B2, KCN Phú Tài) tránh việc các hộ dân lấn chiếm gây hẹp dòng chảy ảnh hưởng đến việc thoát nước của khu vực; Kiểm tra, khảo sát lại hệ thống thu thoát nước tại tuyến đường số 11 của KCN (đoạn góc Tường rào Đông Nam Công ty TNHH Phước Tiến) để triển khai thực

hiện cải tạo và duy tu bảo dưỡng trước mùa mưa lũ năm 2023; triển khai thực hiện chủ trương mở rộng bán kính công tại nút giao thông ra vào cổng KCN Long Mỹ.

Chủ động kiểm tra, rà soát lại toàn bộ hệ thống thu gom nước thải của các KCN Long Mỹ và KCN Phú Tài để có kế hoạch duy tu, sửa chữa kịp thời các vị trí hư hỏng, xuống cấp đảm bảo thu gom toàn bộ nước thải của các doanh nghiệp trong KCN; vận hành thường xuyên các trạm bơm để đưa nước thải về Hệ thống xử lý nước thải tập trung của KCN Phú Tài xử lý đảm bảo không phát sinh nước thải, mùi hôi ra môi trường gây bức xúc các hộ dân và doanh nghiệp. Thực hiện thường xuyên vệ sinh trên các tuyến đường của KCN Phú Tài và Long Mỹ; thu gom, xử lý đúng theo hồ môi trường đã duyệt; làm việc với các doanh nghiệp thực hiện thu gom, không được tập kết thiết bị máy móc hư hỏng và rác thải ra vỉa hè, lòng lề đường; phối hợp với chính quyền địa phương vận động các hộ dân không được đổ rác và chất thải xuống hệ thống thoát nước KCN tránh gây ảnh hưởng môi trường trong KCN và khu vực dân cư lân cận.

Tổ chức trực ban phòng, chống thiên tai nghiêm túc, đúng quy định 24/24 giờ trong mùa mưa để theo dõi, tổ chức thông báo, cảnh báo và tham mưu kịp thời các biện pháp phòng chống, ứng phó và khắc phục hậu quả thiên tai, tình huống, sự cố xảy ra trong các KCN. Xây dựng kế hoạch củng cố lực lượng, cập nhật, bổ sung và hoàn chỉnh các phương án chủ động phòng chống, ứng phó thiên tai.

Với sự chỉ đạo sát sao của lãnh đạo Ban Quản lý Khu kinh tế và sự nỗ lực, quyết tâm của Chủ đầu tư hạ tầng các KCN Phú Tài và KCN Long Mỹ trong việc triển khai công tác duy tu, bảo dưỡng HTKT, chủ động phòng chống thiên tai; giải quyết các tồn tại, bất cập nhằm hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật, qua đó, tạo điều kiện thuận lợi hơn trong hoạt động sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp thứ cấp đang hoạt động trong các KCN. □

TẬP TRUNG THI CÔNG XÂY DỰNG, ĐƯA MỘT PHẦN DỰ ÁN KHU DÂN CƯ VÀ TÁI ĐỊNH CƯ VĨNH HỘI VÀO KHAI THÁC, SỬ DỤNG

► Nguyễn Quốc Dũng

Dự án Khu dân cư và tái định cư Vĩnh Hội có vị trí xây dựng tại thôn Vĩnh Hội, xã Cát Hải, huyện Phù Cát với mục tiêu: Cụ thể hóa Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 Khu đô thị và tái định cư Vĩnh Hội, Khu kinh tế Nhơn Hội, đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4553/QĐ-UBND ngày 04/11/2020; kết nối đồng bộ về kiến trúc cảnh quan với các không gian đô thị du lịch khu nghỉ dưỡng, du lịch biển, các công viên chuyên đề cũng như khớp nối về hạ tầng kỹ thuật với khu vực xung quanh; tạo quỹ đất để tăng nguồn thu cho ngân sách tỉnh từ việc đấu giá quỹ đất thương mại và bố trí tái định cư cho các hộ dân thôn Vĩnh Hội bị ảnh hưởng bởi dự án Khu du lịch khách sạn nghỉ dưỡng Vĩnh Hội. Quy mô dự án với diện tích 149.279,45 m², gồm các hạng mục chính: Sân nền; đường giao thông; hệ thống thoát nước mưa; hệ thống cấp nước sinh hoạt và cứu hỏa; hệ thống thoát nước thải; hệ thống cấp điện.

Dự án được hoàn thành thủ tục đầu tư, lựa chọn nhà thầu thi công, giám sát thi công theo quy định và triển khai thi công trên hiện trường từ tháng 12/2021 đối với phần diện tích đã thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng khoảng 7 ha; tuy nhiên, khi triển khai thi công vấp phải sự cản trở của bà Lê Thị Hồng Vân và 20 hộ dân đã gửi đơn khiếu nại cho rằng diện tích này trước đây họ khai vỡ, yêu cầu hỗ trợ công khai vỡ, phần cây trồng hiện có trên đất, dẫn đến sự việc giải quyết kéo dài đến tháng 8/2022 mới tổ chức bảo vệ thi công.

Trong quá trình thi công trên hiện trường cũng gặp rất nhiều khó khăn do mặt bằng ở tình trạng da beo, hộ dân không cho tạm mượn đường đi để thi công, phải thực hiện giải pháp đi vòng biên dự án, tiếp giáp tuyến đường

ĐT.639 để vận chuyển vật tư, thiết bị và tổ chức thi công công trình.

Với sự lãnh đạo, chỉ đạo của Ban Quản lý Khu kinh tế, sự thường xuyên bám sát hiện trường thi công, kịp thời tháo gỡ những vướng mắc, khó khăn trên hiện trường của Ban Quản lý dự án và giải phóng mặt bằng Khu kinh tế, cùng với sự nỗ lực vượt khó của nhà thầu thi công và tư vấn giám sát thi công, cho đến nay một phần dự án khoảng 7 ha đã hoàn thành hệ thống thoát nước mưa, nước thải, cấp nước sinh hoạt,...; đường giao thông đã lát vỉa hè, hoàn thành thi công cấp phối đá dăm; theo kế hoạch công tác thảm bê tông nhựa và lắp đặt các trụ đèn chiếu sáng sẽ hoàn thành trong tháng 8/2023 và hoàn thiện các thủ tục pháp lý liên quan để đưa một phần dự án vào khai thác sử dụng.

Một phần dự án Khu dân cư và tái định cư nêu trên đưa vào khai thác, sử dụng thì theo quy hoạch được duyệt sẽ có mặt bằng cho việc đầu tư xây dựng trường tiểu học và mầm non thôn Vĩnh Hội và giải quyết bớt áp lực về quỹ đất bố trí tái định cư cho các hộ dân thôn Vĩnh Hội bị ảnh hưởng bởi dự án Khu du lịch khách sạn nghỉ dưỡng Vĩnh Hội. □



Hiện trạng một phần dự án Khu dân cư và tái định cư Vĩnh Hội đang thi công

Lựa chọn nhà đầu tư

cần bảo tồn vẻ đẹp hoang sơ của Eo Gió

► Nguyễn Hoài Nam - BQLDA&GPMB KKT

Dự án Khu Nghỉ dưỡng Du lịch Sinh thái Cao cấp Eo Gió được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương cho Công ty CP Tập đoàn FLC làm Chủ Đầu tư tại Quyết định số 4259/QĐ-UBND ngày 25/11/2015. Tuy nhiên, do vi phạm quy định về tiến độ đầu tư, Ban Quản lý Khu kinh tế đã ban hành Quyết định số 166/QĐ-BQL ngày 09/6/2022 chấm dứt hoạt động của Dự án Khu Nghỉ dưỡng Du lịch Sinh thái Cao cấp Eo Gió.

Eo Gió thuộc địa phận xã Nhơn Lý, chỉ cách thành phố Quy Nhơn khoảng 20 km, là một địa điểm du lịch nổi tiếng, hấp dẫn du khách bởi

vẻ đẹp thiên nhiên hoang sơ và yên bình nằm giữa dãy núi đá uốn lượn nhiều hình thù lạ mắt, tạo thế uốn cong như muốn ôm trọn eo biển tuyệt đẹp, mang đến cho du khách một trải nghiệm du lịch không thể nào quên với vẻ đẹp ngoạn mục và những khoảnh khắc thiên nhiên thơ thái khiến bạn quên đi những mệt mỏi, bộn bề cuộc sống.

Mặc dù nhỏ bé, Eo Gió đánh bại mọi sự tấp nập và hối hả của cuộc sống thường ngày. Những ngày gió mạnh, sóng biển vỗ vào những bờ đá gập ghềnh dưới chân núi, tạo ra những bọt trắng mát lạnh, dưới chân núi là bãi đá

Đẻ - một điểm đặc biệt với những lối đi gập ghềnh, tạo nên bởi sự bào mòn từ biển qua hàng năm. Những tảng đá độc đáo và kỳ thú nơi đây trở thành tác phẩm nghệ thuật tự nhiên, lưu giữ những dấu vết của thời gian và biến đổi. Eo Gió không chỉ là một địa điểm du lịch, mà còn là một nguồn cảm hứng vô tận cho những tấm ảnh sống động với vô số góc ảnh sống ảo độc đáo.

Mặc dù hoạt động đầu tư của Dự án Khu Nghỉ dưỡng Du lịch Sinh thái Cao cấp Eo Gió đã bị chấm dứt. Tuy nhiên, công tác quản lý, vận hành và tổ chức các hoạt động vẫn phải tiếp tục duy trì I, phục vụ du khách đến tham quan du lịch tại khu vực Eo Gió nên UBND tỉnh đã giao cho Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan lập quy hoạch khu vực Eo Gió theo hướng ít tác động nhất đến môi trường, cảnh quan; trình cấp có thẩm quyền phê duyệt và tổ chức lựa chọn nhà đầu tư và triển khai xây dựng dự án trong thời gian sớm nhất. □



Bãi đá Đẻ bên chân núi - Eo Gió (Ảnh sưu tầm)

SƠ KẾT HOẠT ĐỘNG MÔ HÌNH “KCN NHƠN HÒA AN TOÀN VỀ AN NINH TRẬT TỰ” NĂM 2023

► Huỳnh Thanh Tùng

Trong tình hình phát triển kinh tế - xã hội mạnh mẽ của đất nước trong những năm gần đây, đi đôi với quá trình công nghiệp hóa - hiện đại hóa đất nước là sự lớn mạnh của các ngành công nghiệp nói chung và ngành công nghiệp Bình Định nói riêng. Bên cạnh đó việc hình thành và phát triển các khu, cụm công nghiệp tập trung của Bình Định đã góp phần rất lớn trong việc phát triển công nghiệp của tỉnh nhà. Thực hiện Chỉ thị số 09-CT/TW ngày 01/12/2011 của Ban Bí thư Trung ương Đảng về “tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với phong trào toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc trong tình hình mới”, nhằm góp phần đảm bảo tình hình an ninh trật tự, tạo điều kiện môi trường an toàn, thu hút các nhà đầu tư vào thực hiện dự án trong Khu kinh tế và các khu công nghiệp, ngày 03/10/2019 Công an tỉnh Bình Định phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế chọn KCN Nhơn Hòa thí điểm xây dựng mô hình “Khu công nghiệp Nhơn Hòa an toàn về an ninh trật tự” để làm cơ sở



nhân rộng cho các khu công nghiệp tiếp theo trên địa bàn tỉnh.

Đến nay, có 56 dự án đầu tư được cấp Giấy chứng nhận đầu tư với vốn đăng ký đầu tư 6.700 tỷ đồng, hiện tại vốn đã thực hiện ước đạt 4.718 tỷ đồng. Trong đó, có 09 doanh nghiệp FDI đã và đang đầu tư (*Thái Lan 02, Hà Lan 01, Trung Quốc 01, Đài Loan - Trung Quốc 02, Nhật Bản 01, Hàn Quốc 01, Indonesia 01*). Tổng số cán bộ, công nhân viên, người lao động trong KCN trên 2.400 người. Với phương châm, ổn định môi trường và thu hút các nhà đầu tư trong nước và nước ngoài vào thực hiện dự án tại Khu công nghiệp Nhơn Hòa, thời gian qua, Công ty cổ phần đầu tư hạ tầng Khu công nghiệp Nhơn Hòa và chính quyền địa phương đã làm tốt phong trào an ninh trật tự gắn với hoạt động chăm lo đời sống công nhân, hoạt động sản xuất kinh doanh các doanh nghiệp ngày càng ổn định. Tuy nhiên, để đảm bảo tình hình an ninh trật tự, phát huy tính chủ động của Chủ đầu tư hạ tầng Khu công nghiệp, chính quyền địa phương, người đứng đầu doanh nghiệp, công nhân viên, người lao động đối với phong trào toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc theo hướng “tự quản, tự phòng, tự bảo vệ”; tăng cường công tác phối hợp giữa lực lượng Công an, Công đoàn cơ sở với người sử dụng lao động trong việc tuyên truyền, vận động nâng cao ý thức trách nhiệm phòng ngừa đấu tranh với các loại tội phạm và tệ nạn xã hội cho công nhân, người lao động; kịp thời giải quyết tình hình an ninh trật tự ngay

từ cơ sở, không để xảy ra đột xuất, bất ngờ; rà soát, bổ sung và xây dựng các nội quy về an ninh, trật tự của doanh nghiệp, xã hội hóa công tác đảm bảo an ninh, trật tự, góp phần phục vụ sản xuất kinh doanh. Do vậy, việc duy trì hoạt động mô hình “an ninh trật tự” là hết sức cần thiết.

Để mô hình “Khu công nghiệp Nhơn Hòa An toàn về an ninh trật tự” hoạt động có hiệu quả cần có nhiệm vụ cụ thể như sau:

- Tiếp tục nâng cao vai trò và tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo của lãnh đạo cơ quan, doanh nghiệp trong công tác phổ biến, giáo dục pháp luật bảo đảm mọi chủ trương, chính sách của Đảng, pháp luật của Nhà nước đều được phổ biến kịp thời, đầy đủ đến toàn thể người lao động.

- Tiến hành rà soát, vận động các Doanh nghiệp đã hoạt động và các Doanh nghiệp vừa xây dựng xong trong KCN Nhơn Hòa tham gia mô hình tự quản về AT ANTT trong KCN Nhơn Hòa.

- Tăng cường hoạt động tuần tra phối hợp, trang bị trang phục cần thiết như áo, mũ, băng đeo tay “Đội An ninh trật tự KCN Nhơn Hòa”.

- Phối hợp với lực lượng Công an và chính quyền địa phương thực hiện tốt công tác bảo vệ an toàn về ANTT.

- Làm tốt công tác tổng kết, biểu dương, khen thưởng các cá nhân có thành tích trong các phong trào toàn dân bảo vệ ANTTQ.

- Kiện toàn phương án hoạt động, bổ sung nhân sự chuyên trách của mô hình tự quản về an ninh trật tự. □

NÂNG CAO NHẬN THỨC VỀ PHÒNG CHỐNG TÁC HẠI THUỐC LÁ

► *Nhật Dũng*

Tại Việt Nam, ước tính số người hiện đang hút thuốc lá khoảng 15,4 triệu người (trong đó đa số là nam giới). Tỷ lệ hút thuốc lá điện tử trong thanh thiếu niên Việt Nam đang gia tăng nhanh chóng. Mỗi năm có khoảng 40.000 người tử vong vì các bệnh có liên quan đến thuốc lá. Tổ chức Y tế Thế giới dự báo đến năm 2030, sẽ tăng lên tới 70.000 người tử vong/năm nếu các biện pháp phòng, chống tác hại thuốc lá (THTL) hiệu quả không được thực hiện.

Để thực hiện tốt quy định không hút thuốc lá theo Luật Phòng, chống tác hại của thuốc lá, đồng thời nâng cao nhận thức của cộng đồng về tác hại của thuốc lá, lợi ích của môi trường không khói thuốc lá, Ban Quản lý KKT đã xây dựng môi trường không khói thuốc lá tại nơi làm việc; đẩy mạnh công tác tuyên truyền về tác hại của thuốc lá như phối hợp viết tin, bài tuyên truyền phòng chống THTL thông qua Bản tin Khu kinh tế và Trang thông tin điện

tử của Ban Quản lý Khu kinh tế nhằm tuyên truyền cho người dân về tác hại thuốc lá và thuốc lá thụ động ảnh hưởng đến sức khỏe của con người nhân Ngày thế giới không khói thuốc và Tuần lễ Quốc gia không khói thuốc lá. Theo đó, hầu hết cán bộ, công chức đã tự giác không hút thuốc trong phòng làm việc, đồng thời mọi người còn nhắc nhở nhau cùng thực hiện.

Tuy nhiên trên thực tế, việc thực thi Luật Phòng, chống THTL vẫn còn nhiều khó khăn, hạn chế. Bởi lẽ, thuốc lá có khả năng gây nghiện, trong khi đây là loại hàng hóa có giá bán rẻ, người dân rất dễ tiếp cận để mua bán. Ý thức tuân thủ quy định của pháp luật về phòng chống THTL trong một bộ phận cán bộ, công chức, viên chức và người dân chưa cao nên tình trạng vi phạm quy định cấm hút thuốc lá tại một số nơi làm việc và nơi công cộng còn diễn ra. Tại nhiều điểm bán thuốc lá, vẫn còn tình trạng trưng bày, khuyến mại không theo quy định. □

CÔNG TÁC HỖ TRỢ ĐÀO TẠO NGHỀ TẠI CÁC DOANH NGHIỆP KCN, KKT NĂM 2023

► Hạnh Trang

Thực hiện chủ trương khuyến khích đầu tư trên địa bàn tỉnh Bình Định và thực hiện tốt đề án giải quyết việc làm, hàng năm UBND tỉnh có chính sách hỗ trợ kinh phí đào tạo nghề cho các doanh nghiệp đang hoạt động trên địa bàn tỉnh Bình Định mà tổ chức đào tạo nghề cho lao động có hộ khẩu thường trú tại tỉnh Bình Định để sử dụng với tỷ lệ hỗ trợ 50% kinh phí đào tạo. Theo đó, năm 2023 trong KCN, KKT có 05 doanh nghiệp được UBND tỉnh hỗ trợ kinh phí đào tạo nghề với 668 chỉ tiêu với tổng kinh phí hỗ trợ là 566,85 triệu đồng.

Ngay sau khi có quyết định phân bổ chỉ tiêu của UBND tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế đã triển khai công tác đào tạo nghề và trực tiếp ký hợp đồng Hỗ trợ kinh phí đào tạo nghề đến các doanh nghiệp được phân bổ chỉ tiêu. Tuy nhiên, hiện nay các doanh nghiệp



Khai giảng đào tạo nghề tại Công ty CP KDL Biển Maia Quy Nhơn

đều chưa có chức năng tự đào tạo nghề cho đơn vị, do vậy các doanh nghiệp đều tổ chức liên kết với các trung tâm có chức năng đào tạo để tiến hành đào tạo nghề cho công nhân lao động được phân bổ chỉ tiêu. Theo mô hình liên kết này, các trung tâm sẽ phụ trách đào tạo phần lý thuyết và hợp đồng với các lao động có trình độ tay nghề cao phối hợp cùng trung tâm trong công tác đào tạo thực hành tại doanh nghiệp, trung tâm sẽ đánh giá cấp chứng chỉ

tốt nghiệp cho học viên khi kết thúc khóa học. Học viên học nghề được thực hành ngay trên máy móc thiết bị tại doanh nghiệp, nội dung chương trình đào tạo được xây dựng phù hợp với tình hình hoạt động thực tế của doanh nghiệp, do vậy, lao động sau khi học nghề có thể nắm bắt được kỹ năng nghề nhanh chóng đáp ứng được yêu cầu công việc sản xuất kinh doanh của đơn vị. Mô hình liên kết đào tạo này tạo nhằm mục tiêu khai thác, phối hợp

và huy động các nguồn lực xã hội để đào tạo nhân lực lao động trong giáo dục nghề nghiệp, nâng cao chất lượng, hiệu quả đào tạo, chất lượng đào tạo phù hợp với nhu cầu thực tế của doanh nghiệp.

Theo mô hình liên kết này, đến nay đã có 02/05 doanh nghiệp trên địa bàn KCN, KKT đã được UBND tỉnh phân bổ chỉ tiêu hỗ trợ đào tạo nghề năm 2023 đã ký hợp đồng liên kết đào tạo nghề với các Trung tâm dạy nghề có đủ tư cách pháp nhân về đào tạo nghề và có thẩm quyền cấp chứng chỉ nghề để đào tạo nghề cho 210 công nhân đã được phân bổ. Đến nay, 02 đơn vị này đã tổ chức khai giảng các lớp đào tạo nghề cho người lao động đang làm việc tại đơn vị.

Hiện còn lại 03 doanh nghiệp đang khẩn trương hoàn tất các hồ sơ thủ tục để tiến hành khai giảng các lớp đào tạo nghề cho công nhân lao động, đảm bảo thực hiện tốt chủ trương nâng cao chất lượng đào tạo, đáp ứng nhu cầu xã hội, góp phần cải thiện đời sống người lao động, giảm nghèo bền vững của tỉnh Bình Định. □

ĐỘI BẢO VỆ KKT NHƠN HỘI THỰC HIỆN TỐT QUY CHẾ PHỐI HỢP TUẦN TRA, NGĂN CHẶN VÀ XỬ LÝ CÁC TRƯỜNG HỢP KHAI THÁC, VẬN CHUYỂN CÁT TRÁI PHÉP TRÊN ĐỊA BÀN

► *Võ Văn Ngọc*

Tháng 9/2019, Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế ban hành Quy chế phối hợp về việc kiểm tra, ngăn chặn và xử lý các trường hợp khai thác, vận chuyển cát trái phép trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội; thành phần Ban Chỉ đạo và Tổ công tác tham gia phối hợp gồm Lãnh đạo các sở, ngành liên quan, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND huyện Phù Cát, Tuy Phước và Thanh tra Sở Giao thông Vận tải.

Quy chế phối hợp được ký kết nhằm thực hiện tốt hơn mối quan hệ, phối hợp chặt chẽ giữa Ban Quản lý Khu kinh tế và các cơ quan, đơn vị có liên quan trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội. Việc ban hành Quy chế phối hợp nhằm nâng cao hiệu quả

hoạt động, kiểm tra, ngăn chặn và xử lý các trường hợp khai thác, vận chuyển cát trái phép trên địa bàn Khu kinh tế. Trong đó, Đội Bảo vệ Khu kinh tế Nhơn Hội, Đoàn Công an Khu kinh tế và các lực lượng Công an làm nhiệm vụ trên địa bàn Khu kinh tế làm nòng cốt, trực tiếp tham gia bảo vệ tài nguyên, khoáng sản đất, cát theo Quy chế ban hành.

Với chức năng nhiệm vụ được giao, Đội Bảo vệ Khu kinh tế Nhơn Hội đã nhận thức và xác định rõ vai trò, trách nhiệm của mình; đồng thời quán triệt trong toàn thể nhân viên của Đội nâng cao ý thức trách nhiệm; Xây dựng kế hoạch kiểm tra, hoạt động cụ thể cho từng tổ trực; duy trì và tăng cường công tác tuần tra, kiểm tra các



địa bàn trọng yếu, thường xuyên xảy ra tình trạng khai thác, vận chuyển cát trái phép. Ngoài nhiệm vụ được Lãnh đạo Ban giao, Đội đã chủ động gặp gỡ, trao đổi nắm bắt thông tin với các đơn vị liên quan trong quá trình phối hợp như: UBND thị trấn Cát Tiến, UBND xã Nhơn Hội,... Qua đó, phối hợp với chính quyền các địa phương tuyên truyền, phổ biến các quy định của pháp luật về quản lý tài nguyên khoáng sản đến các hộ dân hành nghề khai thác, vận chuyển cát.

Bên cạnh duy trì tuân tra theo Kế hoạch, Đội Bảo vệ còn phối hợp chặt chẽ và thường xuyên với các đơn vị Công an địa phương tuần tra đột xuất nhằm hạn chế, kịp thời ngăn chặn các hành vi vận chuyển, khai thác cát trái phép.

Từ khi Tổ công tác chống khai thác, vận chuyển cát trái phép trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội đi vào hoạt động và Quy chế phối hợp được ban hành, tình trạng khai thác, vận chuyển cát trái phép trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội đã giảm rõ rệt. Cụ thể, năm 2021 bắt giữ và xử lý 17 trường hợp, năm 2022 còn 08 trường hợp, từ đầu năm 2023 đến nay có 03 trường hợp. Tuy nhiên, vẫn còn một số ít đối tượng lợi dụng đêm tối, lúc các đơn vị giao ca, thời tiết mưa gió,... đã lén lút trộm cát tại địa bàn xã Cát Chánh, thị trấn Cát Tiến. Sau thời gian theo dõi, nắm bắt tình hình và trao đổi thông tin với các đơn vị liên quan, ngày 18/5/2023 Đội Bảo vệ đã phối hợp với Công an xã Cát Chánh bắt giữ ông Phạm Văn Tuấn, thường trú tại thôn Phú Hậu, xã Cát Chánh dùng xe cọc cạch lấy cát trái phép tại đường

ĐT 639 (đối diện Công ty CP Phong điện Phương Mai 1), ngày 30/5/2023, lúc 12h đêm. Đội đã phối hợp với Công an thị trấn Cát Tiến bắt giữ ông Minh chủ xe cọc cạch và ông Phước phụ khai thác cát, cả hai người đều trú tại thị trấn Cát Tiến đang thực hiện lấy cát trái phép tại khu vực vườn dừa thuộc thôn Phú Hậu xã Cát Chánh. Các đối tượng và phương tiện vi phạm đã bị công an địa phương tạm giữ điều tra, xử lý. Qua hai sự việc này, tình trạng khai thác, vận chuyển cát trái phép trên địa bàn thị trấn Cát Tiến và xã Cát Chánh đã giảm rõ rệt.

Với quyết tâm hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao trong năm 2023, Đội Bảo vệ Khu kinh tế Nhơn Hội tiếp tục phát huy những kết quả đạt được trong các năm qua và nêu cao hơn nữa tinh thần, ý thức trách nhiệm, tăng cường tuần tra, kiểm soát nắm vững địa bàn, chủ động phối hợp thường xuyên, chặt chẽ với các cơ quan liên quan, chính quyền và công an địa phương trong việc quản lý tài nguyên khoáng sản cát, nhằm hạn chế thấp nhất các vụ việc khai thác, vận chuyển cát trái phép trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội, góp phần thực hiện thắng lợi nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội của Ban Quản lý Khu kinh tế năm 2023. □

HƯỚNG ĐI MỚI TRONG CHẾ BIẾN KHOÁNG SẢN

CÔNG TY TNHH MTV ĐÁ THẠCH ANH PHÚ TÀI BÌNH ĐỊNH

► Nguyễn Văn Một, VPĐD

Thạch anh được sử dụng trong nhiều lĩnh vực khác nhau trong sản xuất vật liệu xây dựng cao cấp, gốm sứ, luyện thép, điện tử, quang học,... Ở nước ta đá thạch anh được phân bố trải rộng từ Tây Nguyên như Lâm Đồng, Đắk Nông, Kon Tum đến các tỉnh miền Nam từ Đồng Nai trở ra đến các tỉnh miền Bắc như Yên Bái, Lai Châu, Lào Cai, Phú Thọ, Thanh Hóa, Nghệ An và các tỉnh miền Trung như Đà Nẵng, Quảng Nam, Phú Yên, Bình Định.

Phần lớn, nhu cầu sử dụng thạch anh ở trong nước ta đều nhập khẩu từ các nước như Trung Quốc, Ấn Độ. Xuất phát từ nhu cầu trong nước và của các nước phát triển trên thế giới, Công ty TNHH Một thành viên Đá thạch anh Phú Tài Bình Định quyết định đầu tư nhà máy chế biến nguyên liệu đá thạch anh và đã được Ban Quản lý Khu kinh tế chấp thuận chủ trương đầu tư, đồng thời chấp thuận nhà đầu tư



với quy mô công suất 65.000 tấn bột thạch anh/năm (tương đương 46.500 m³/năm) tại lô CI-5, KCN Long Mỹ. Hiện nay, Công ty đã hoàn thành đầu tư xây dựng, lắp đặt máy móc, hoạt động thử nghiệm và chính thức đi vào hoạt động sản xuất vào tháng 6/2022. Mặc dù trong quá trình xây dựng nhà máy gặp nhiều khó khăn do dịch bệnh, công nghệ sản xuất thay đổi nhưng với tinh thần quyết tâm cao của tập thể Ban lãnh đạo và cán bộ nhân viên Công ty đã khắc phục mọi khó khăn, đến nay đã đưa nhà máy đi vào hoạt động ổn định; đồng thời, sản phẩm cũng đã được khách hàng đánh giá đạt chất lượng cao, cung cấp cho các nhà máy sản xuất trong nước và xuất khẩu. Trong năm 2022 sản xuất đạt 20.000 tấn bột, doanh thu 73,767 tỷ đồng, lợi nhuận ước tính 5,691 tỷ đồng, nộp ngân sách nhà nước 9,162 tỷ đồng, giải quyết việc làm cho khoảng 120 người lao động tại địa phương. Trong 6 tháng đầu năm 2023 sản xuất đạt 15.000 tấn bột, doanh thu 69,171 tỷ đồng, lợi nhuận ước tính 8,148 tỷ đồng, nộp ngân sách nhà nước 10,671 tỷ đồng.

Ông Lê Văn Luận - Giám đốc Công ty thông tin: Qua khảo sát thực tế quá trình khai thác và chế biến đá thạch anh ở Việt Nam tập trung từ khu vực tỉnh Quảng Nam ra đến các tỉnh của miền Bắc thì chủ yếu là khai thác thủ công, nhỏ lẻ, làm thô thông qua quá trình lựa chọn bằng nhân lực thủ công để cung cấp cho thị trường trong nước có chất lượng thấp. Cách làm này chỉ cho tỷ lệ thu hồi từ quặng thạch anh tự nhiên khoảng 20%, còn lại 80% phải đổ thải bỏ đi gây thất thoát, lãng phí tài nguyên rất lớn. Thực tế, sản phẩm đá thạch anh tự nhiên có hàm lượng SiO₂ thấp vào khoảng

70 - 90% và lẫn rất nhiều tạp chất khác. Vì vậy, không phù hợp với yêu cầu và chất lượng của các nhà máy sản xuất sản phẩm công nghệ cao từ bột đá thạch anh như đá tấm slab nhân tạo gốc thạch anh, thủy tinh, công nghiệp điện tử, tấm pin mặt trời, công nghiệp hóa chất...

Để nâng cao chất lượng đá thạch anh cung cấp cho thị trường và đạt hiệu quả trong sản xuất kinh doanh. Công ty quyết định đầu tư sử dụng công nghệ chế biến tiên tiến, chất lượng cao để đảm bảo chất lượng đá thạch anh đáp ứng được yêu cầu của các nhà máy sử dụng nguyên liệu bột thạch anh trong nước cũng như xuất khẩu, qua đó nâng cao giá trị cũng như tiết kiệm tài nguyên đem lại hiệu quả kinh tế lớn, giải quyết việc làm ổn định cho người lao động và tăng nguồn thu cho ngân sách của tỉnh nhà.

Tuy nhiên, hiện nay nguồn nguyên liệu đá thạch anh đầu vào từ các mỏ khai thác bị hạn chế về quy mô, cũng như chất lượng; mặt khác Công ty cũng chưa được cấp phép mỏ để khai thác cung cấp nguyên liệu đầu vào cho nhà máy nên Công ty gặp không ít khó khăn để ổn định hoạt động sản xuất. Qua khảo sát thăm dò, nguồn nguyên liệu trên địa bàn tỉnh Bình Định có phân bố đá thạch anh nhưng chưa được đầu tư khai thác bài bản, Công ty đang đề nghị cơ quan chức năng tạo điều kiện để được cấp phép khai thác nhằm cung ứng nguyên liệu đầu vào để tiếp tục ổn định sản xuất, góp phần thúc đẩy phát triển ngành sản xuất, chế biến vật liệu xây dựng cao cấp theo chủ trương của UBND tỉnh. □

MỘT SỐ TỒN TẠI QUA KIỂM TRA VIỆC CHẤP HÀNH THỰC HIỆN CÁC QUY ĐỊNH VỀ AN TOÀN, VỆ SINH LAO ĐỘNG (ATVSLĐ) TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH NĂM 2023

► Phạm Quang Ngọc

Thực hiện Quyết định số 1108/QĐ-UBND ngày 10/4/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc thành lập Đoàn kiểm tra liên ngành về ATVSLĐ tỉnh Bình Định năm 2023. Qua đó, Đoàn đã kiểm tra 18 doanh nghiệp hoạt động trên nhiều lĩnh vực, một số kết quả và tồn tại được Đoàn kiểm tra nêu cụ thể như sau:

Một số lỗi vi phạm phổ biến về tiêu chuẩn kỹ thuật ATVSLĐ tại hiện trường lao động sản xuất, thi công xây dựng:

- Qua kiểm tra hiện trường sản xuất tại nhà xưởng đa số mắc các lỗi vi phạm phổ biến như: Thiếu an toàn trong sử dụng điện; không che chắn các hệ thống truyền động; sắp xếp các nguyên liệu sản xuất không đúng quy định; người lao động không thường xuyên sử dụng phương tiện bảo vệ cá nhân khi làm việc; không tóm tắt và ghi chữ quá nhỏ về quy trình vận hành các máy, thiết bị có yêu cầu nghiêm ngặt về ATVSLĐ, các nút điều khiển trên máy chưa có hướng dẫn bằng Tiếng Việt; Thiếu nhiều trang thiết bị, vật tư sơ cấp cứu ban đầu như nẹp cổ, chân, tay theo đúng quy định.

- Các công trình xây dựng dân dụng, công trình giao thông còn hạn chế bảng cảnh báo, dây cảnh báo nguy hiểm, thiếu an toàn trong sử dụng điện, vật tư sắp xếp thiếu gọn gàng tại mặt bằng thi công, thiếu nhiều trang thiết bị, vật tư sơ cấp cứu ban đầu.

Đoàn kiểm tra yêu cầu các doanh nghiệp cần khắc phục một số tồn tại, hướng dẫn thực hiện đầy đủ các quy định pháp luật như:

- Bố trí kinh phí đầu tư cơ sở vật chất, máy móc, trang thiết bị mới phù hợp với sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp, thành lập tổ chức công đoàn cơ sở, thường xuyên tổ chức hội nghị công đoàn giữa chủ sử dụng lao động và người lao động.

- Triển khai thực hiện, bám sát chủ đề năm 2023 “Tăng cường xây dựng quy trình, biện pháp làm việc an toàn và cải thiện điều kiện

lao động, giảm căng thẳng tại nơi làm việc”.

- Xây dựng, tổ chức thực hiện và chủ động phối hợp với các cơ quan, tổ chức trong việc bảo đảm an toàn, vệ sinh lao động tại nơi làm việc thuộc phạm vi trách nhiệm của mình cho người lao động và những người có liên quan; thực hiện nghiêm việc tham gia trích, nộp đóng Bảo hiểm xã hội bắt buộc, Bảo hiểm tai nạn lao động, bệnh nghề nghiệp cho người lao động theo đúng quy định.

- Thường xuyên kiểm tra và đôn đốc, nhắc nhở người lao động luôn có ý thức tự giác trong việc đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh lao động trong sản xuất cũng như cải thiện môi trường làm việc tại đơn vị.

- Thực hiện việc khai báo, điều tra, thống kê, báo cáo tai nạn lao động, bệnh nghề nghiệp, sự cố kỹ thuật gây mất an toàn, vệ sinh lao động nghiêm trọng; thống kê, báo cáo tình hình thực hiện công tác an toàn, vệ sinh lao động theo quy định. □



Quang cảnh buổi Lễ phát động tháng hành động về ATVSLĐ tỉnh Bình Định năm 2023 diễn ra tại KCN Nhơn Hòa

KCN SINH THÁI VÀ DOANH NGHIỆP SINH THÁI XU HƯỚNG TẤT YẾU CHO SỰ PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG

► Đỗ Thị Minh Thi

Việc phát triển Khu công nghiệp (KCN) theo hướng mô hình KCN sinh thái đang trở thành tiêu chí, sự lựa chọn hàng đầu của các nhà đầu tư đặc biệt là các nhà đầu tư FDI, nhằm đảm bảo mục tiêu phát triển bền vững song hành với lợi ích kinh tế và trách nhiệm với cộng đồng, xã hội. Với chính sách đó, ngày 28/5/2022 Chính phủ đã ban hành Nghị định số 35/2022/NĐ-CP về quản lý KCN, KKT trong đó quy định chi tiết về một số mô hình phát triển KCN, trong đó nổi bật là KCN sinh thái với các chính sách khuyến khích, ưu đãi phát triển KCN sinh thái và thủ tục thành lập, chứng nhận KCN sinh thái. Qua đó góp phần tạo niềm tin và động lực để các chủ đầu tư hạ tầng KCN và các doanh nghiệp KCN tiến đến mục tiêu xây dựng KCN sinh thái và mỗi doanh nghiệp đều là doanh nghiệp sinh thái. Để trở thành các doanh nghiệp sinh thái thì doanh nghiệp phải thực hiện đồng thời các giải pháp sản xuất sạch hơn, sử dụng hiệu quả tài nguyên và cộng sinh công nghiệp trong khu công nghiệp sinh thái; đáp ứng các tiêu chí theo quy định.

Trong những năm qua, mặc dù gặp nhiều khó khăn do đại dịch và biến động thế giới nhưng nền kinh tế tỉnh ta ngày càng phát triển, trong đó có sự đóng góp to lớn của các ngành sản xuất công nghiệp trên địa bàn các KCN và KKT Nhơn Hội, cùng với xu thế hội nhập quốc tế, sản xuất sạch hơn (SXSH) - sử dụng hiệu quả tài nguyên kiểm toán năng lượng đã, đang và sẽ trở thành một trong những chiến lược quan trọng của ngành công nghiệp hiện đại. SXSH được hiểu là quá trình cải tiến liên tục quá trình sản xuất công nghiệp, sản phẩm

và dịch vụ theo hướng tiết kiệm nguyên, nhiên liệu đầu vào, phòng ngừa ô nhiễm và giảm phát sinh chất thải tại nguồn, giảm thiểu rủi ro cho con người và môi trường, đem lại cả lợi ích kinh tế và lợi ích môi trường. Nó không chỉ giúp các doanh nghiệp (DN) nâng cao hiệu quả sản xuất, tái sử dụng phế phẩm và bán thành phẩm có giá trị, tạo hình ảnh tốt hơn cho doanh nghiệp, mà còn giúp bảo vệ môi trường phát triển bền vững, tiến đến phát triển doanh nghiệp sinh thái và KCN sinh thái.

Hiện nay, trên địa bàn các KCN và KKT Nhơn Hội có khoảng 212 DN hoạt động đa dạng trong nhiều lĩnh vực, ngành nghề khác nhau như: chế biến lâm sản, sản xuất vật liệu xây dựng, chế biến đá, sản xuất bia, nước giải khát thức ăn gia súc,... Tuy nhiên, trong thời gian qua việc áp dụng SXSH trong công nghiệp trên địa bàn các KCN, KKT vẫn còn nhiều khó khăn như: nhận thức của các doanh nghiệp về lợi ích của sản xuất sạch hơn chưa cao. Đây là một trong những nguyên nhân chính dẫn đến khó tiếp cận SXSH đối với DN. Nhiều DN cho rằng SXSH chỉ đơn thuần liên quan đến vệ sinh môi trường. Do đó, Lãnh đạo DN gần như không quan tâm thậm chí còn cho rằng SXSH có thể gây tốn kém thêm cho doanh nghiệp mình. Bên cạnh đó, một tâm lý nữa của các DN là không muốn thay đổi vì cho rằng DN của họ vẫn hoạt động tốt mà không cần bất cứ sự can thiệp nào khác. Bên cạnh đó, rào cản kỹ thuật cũng là một nguyên nhân quan trọng khiến cho việc SXSH chưa thực sự đi vào sản xuất kinh doanh của các DN, hiện nay các DN trên địa bàn các KCN đa số là vừa và nhỏ, công nghệ sản xuất còn hạn chế, đặc

biệt, năng lực tài chính không đủ mạnh nên việc đầu tư công nghệ mới cho SXSH gặp rất nhiều khó khăn. Các doanh nghiệp thường có xu hướng tập trung vào lợi nhuận trước mắt hơn là đầu tư công nghệ, thiết bị mới để giảm chi phí trong sản xuất về lâu dài. Hơn nữa, đối với DN vừa và nhỏ, chi phí đầu tư cho công nghệ tiên tiến, tiết kiệm nguyên, nhiên liệu thường lớn so với khả năng của DN và thời gian hoàn vốn dài, do vậy các DN cũng khó có thể áp dụng giải pháp đầu tư công nghệ mới, vì thế SXSH vẫn chưa được triển khai rộng rãi trong các DN.

Qua đợt điều tra, khảo sát, thu thập thông tin về tình hình thực hiện công tác bảo vệ môi trường cho thấy có một số doanh nghiệp đã thực hiện áp dụng một số giải pháp sản xuất sạch hơn và kiểm toán năng lượng nhằm tiết kiệm năng lượng điện giảm chi phí cho sản phẩm và tăng lợi nhuận trong quá trình sản xuất, đồng thời xây dựng phương án tái sử dụng chất thải và kế hoạch tiết kiệm nguyên, nhiên liệu tránh tình trạng lãng phí nguyên liệu nhằm đem lại lợi ích kinh tế gắn liền với lợi ích môi trường. Đây là một tín hiệu đáng mừng đối với sự phát triển của các DN trên địa bàn các KCN mà lớn hơn là góp phần cho sự lan tỏa mạnh mẽ ý thức tiết kiệm năng lượng và cải tạo quá trình sản xuất để bảo vệ môi trường trong các DN trên địa bàn các KCN nói riêng và địa bàn tỉnh nói chung.

Để thúc đẩy quá trình sản xuất sạch hơn đạt hiệu quả nhà nước cần có những giải pháp, chính sách ưu đãi hỗ trợ vốn cho các



doanh nghiệp đầu tư đổi mới công nghệ, thiết bị máy móc, vì trên thực tế các doanh nghiệp của tỉnh chủ yếu là doanh nghiệp vừa và nhỏ. Bên cạnh đó, cần tăng cường công tác rà soát, đánh giá hiện trạng công nghệ sản xuất của từng DN, giám sát đối với các DN, các cơ sở sản xuất gây ô nhiễm môi trường, nhất là trong quá trình thẩm định cấp phép đầu tư mới, các cơ quan quản lý nhà nước cần tăng cường công tác kiểm tra và đánh giá chất lượng dây chuyền công nghệ, tránh tình trạng nhập khẩu các phương tiện máy móc cũ, công nghệ lạc hậu gây lãng phí về tài chính và tác động xấu đến môi trường; đồng thời cần đẩy mạnh tăng cường tổ chức nhiều hơn nữa các hội thảo, tập huấn tuyên truyền về việc áp dụng SXSH và hỗ trợ áp dụng SXSH tại các cơ sở sản xuất công nghiệp. Tuy nhiên, trên tất cả vẫn là ý thức của chủ DN trong việc phát triển sản xuất gắn liền giữa lợi ích kinh tế và môi trường nhằm đưa DN hướng đến phát triển thành doanh nghiệp sinh thái.



Hy vọng trong thời gian tới, cùng với sự lan tỏa mạnh mẽ hiệu quả từ các DN đã áp dụng SXSH sẽ có nhiều DN tại các KCN trong tỉnh triển khai một cách đồng bộ, hiệu quả quá trình tiết kiệm năng lượng bảo vệ môi trường trong hoạt động sản xuất, góp phần đưa các KCN tỉnh nhà phát triển thành KCN sinh thái, mô hình phát triển mới bền vững trong xu thế hội nhập hiện nay. □

KẾT QUẢ VÀ PHƯƠNG HƯỚNG TRIỂN KHAI THỰC HIỆN CÁC NHIỆM VỤ QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG MÔI TRƯỜNG KHÔNG KHÍ TẠI ĐỊA BÀN KHU KINH TẾ, KHU CÔNG NGHIỆP GIAI ĐOẠN 2023 - 2025

► Nguyễn Thanh Nguyên

Thực hiện Chỉ thị số 03/CT-TTg ngày 18/01/2021 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường kiểm soát ô nhiễm môi trường không khí và Quyết định số 723/QĐ-UBND ngày 13/3/2023 của UBND tỉnh Bình Định ban hành kế hoạch quản lý chất lượng môi trường không khí tỉnh Bình Định giai đoạn 2023 - 2025, định hướng đến năm 2030.

Ngay từ tháng 3/2023, Ban Quản lý KKT đã chỉ đạo Phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc tập trung thực hiện 03 nhóm nhiệm vụ/giải pháp trọng tâm như sau:

1. Nhóm nhiệm vụ/giải pháp tuyên truyền, giáo dục và nâng cao nhận thức về bảo vệ môi trường không khí

- Tiếp tục duy trì triển khai chương trình phổ biến các chính sách, quy định của pháp luật về môi trường (trong đó có quy định về quản lý chất lượng môi trường không khí) cho chủ doanh nghiệp và các nhân viên phụ trách công tác môi trường tại các cơ sở sản xuất, kinh doanh trong KKT Nhơn Hội và các KCN với tần suất tối thiểu 01 năm/lần để các doanh nghiệp biết và thực hiện.

- In các tờ áp phích với các chủ đề về bảo vệ môi trường không khí, sử dụng nhiên liệu sạch,... gửi đến các doanh nghiệp để tuyên truyền, hưởng ứng Ngày Môi trường thế giới (05/6), chiến dịch làm cho thế giới sạch hơn và đăng các bài viết, hình ảnh liên quan đến lĩnh vực này trong bản tin KKT, trên Website của Ban Quản lý KKT để các doanh nghiệp biết, hưởng ứng thực hiện.



2. Nhóm nhiệm vụ/giải pháp theo dõi, kiểm soát chất lượng môi trường không khí

- Tập trung rà soát, kịp thời hướng dẫn các cơ sở sản xuất thuộc đối tượng phải lắp đặt, vận hành thiết bị quan trắc khí thải tự động, liên tục thực hiện việc đầu tư, lắp đặt thiết bị này, đảm bảo kết nối và truyền được dữ liệu về Sở Tài nguyên và Môi trường đúng tiến độ chậm nhất đến hết ngày 31/12/2024; Yêu cầu các cơ sở sản xuất thuộc đối tượng phải quan trắc khí thải định kỳ thực hiện chương trình quan trắc đúng tần suất, chỉ tiêu và thực hiện chế độ báo cáo số liệu quan trắc đúng quy định.

- Tiếp tục phối hợp với đơn vị có chức năng thực hiện chương trình quan trắc môi trường tại địa bàn KKT Nhơn Hội và các KCN với tần suất 02 lần/năm và báo cáo kết quả quan trắc đến UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

- Phối hợp với đơn vị có chức năng thực hiện việc kiểm kê nguồn khí thải đối với các doanh nghiệp sản xuất trong KKT, KCN để

tạo lập bộ cơ sở dữ liệu về mức phát thải khí thải chuẩn xác, tiệm cận với năng lực sản xuất thực tế của từng dự án/cơ sở sản xuất đã được cấp phép đầu tư, phục vụ hiệu quả công tác quản lý, kiểm soát ô nhiễm môi trường không khí.

- Triển khai có hiệu quả chương trình khảo sát, đo đạc quan trắc khí thải, không khí trong môi trường làm việc các dự án đang hoạt động sản xuất trong KKT, KCN (tần suất thực hiện 02 năm/lần) nhằm mục đích kiểm soát chất lượng môi trường không khí tại các doanh nghiệp, làm cơ sở đánh giá, xét phân hạng doanh nghiệp theo hướng “doanh nghiệp xanh” để kịp thời biểu dương, tôn vinh các doanh nghiệp thực hiện tốt công tác bảo vệ môi trường, đồng thời khích lệ các doanh nghiệp còn lại nỗ lực hơn đối với công tác này.

3. Nhóm nhiệm vụ/giải pháp tăng cường công tác quản lý nhà nước để đảm bảo chất lượng không khí

- Yêu cầu các Chủ đầu tư hạ tầng các KCN xây dựng và ban hành Quy chế bảo vệ môi trường KCN, trong đó có nội dung quy định về công tác thu gom, xử lý bụi, khí thải trong suốt quá trình xây dựng, hoạt động các dự án/cơ sở sản xuất trong KCN để các doanh nghiệp thứ cấp tổ chức thực hiện; khẩn trương xây dựng đồng bộ cơ sở hạ tầng kỹ thuật của KCN, trong đó có việc đầu tư, nâng cấp hệ thống giao thông nội bộ, trồng cây xanh theo nội dung quy hoạch đã được cấp thẩm quyền phê duyệt để hạn chế thấp nhất mức độ phát sinh bụi, khí thải từ các hoạt động giao thông, sản xuất trong KCN đến các khu vực lân cận.

- Ưu tiên kêu gọi đầu tư vào KKT và các KCN các dự án ít phát thải, sản xuất sạch hơn, các dự án có công nghệ sản xuất tiên tiến, ít gây ô nhiễm môi trường không khí; Khuyến khích các doanh nghiệp là chủ đầu tư các dự án/cơ sở sản xuất thực hiện tự đổi mới, nâng cấp công nghệ, quy trình sản xuất,

thiết bị sản xuất, thay đổi nhiên liệu đốt lò (từ dầu, than,... sang các nhiên liệu thân thiện với môi trường) nhằm hạn chế phát sinh bụi, khí thải.

- Phối hợp chặt chẽ với các Sở, ngành và chính quyền địa phương trong việc thực hiện công tác thẩm định các thủ tục đăng ký đầu tư, cấp Giấy phép môi trường, Giấy phép xây dựng, báo cáo nghiên cứu khả thi,... của các dự án đảm bảo chất lượng, đúng quy định của pháp luật; bắt buộc các dự án có phát sinh bụi, khí thải phải đầu tư đầy đủ, đồng bộ các hạng mục công trình/thiết bị thu gom, xử lý với công nghệ xử lý tiên tiến, hiện đại, đảm bảo hiệu quả xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về khí thải hiện hành và phù hợp với quy định về phân vùng phát thải khí thải trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2021 - 2025 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 68/2021/QĐ-UBND ngày 11/11/2021.

- Hướng dẫn và yêu cầu các doanh nghiệp thực hiện việc thu gom, xử lý bụi, khí thải đảm bảo chất lượng khí thải đạt các quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về khí thải; thực hiện vận hành thử nghiệm hệ thống xử lý bụi, khí thải đúng quy định và tổ chức kiểm tra, nghiệm thu việc vận hành thử nghiệm các hệ thống này theo thẩm quyền (nếu có).

- Tăng cường phối hợp với các sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố và các cơ quan chức năng liên quan kiểm tra, giám sát các hoạt động của các cơ sở phát thải ô nhiễm không khí trong KKT, KCN và đề xuất xử lý các trường hợp vi phạm (nếu có).

Các nhiệm vụ/giải pháp nêu trên nhằm bảo đảm tăng cường năng lực, hiệu quả quản lý nhà nước để đảm bảo kiểm soát chặt chẽ, giảm thiểu nguồn phát sinh khí thải; tăng cường dự báo, cảnh báo, giám sát chất lượng môi trường không khí; đảm bảo sức khỏe cộng đồng góp phần xây dựng và phát triển bền vững KCN và KKT tỉnh. □

KIỂM KÊ KHÍ NHÀ KÍNH

MỤC TIÊU GIẢM NHẸ PHÁT THẢI KHÍ NHÀ KÍNH

► Nguyễn Thị Kim Hoa

Khí nhà kính (KNK) là loại khí trong khí quyển gây hiệu ứng nhà kính và hoạt động giảm nhẹ phát thải KNK là hoạt động nhằm giảm nhẹ mức độ hoặc cường độ phát thải KNK, tăng cường hấp thụ KNK. Một trong những giải pháp để thực hiện hiệu quả việc giảm nhẹ phát thải KNK là thực hiện kiểm kê KNK - đây là hoạt động thu thập thông tin, số liệu về các nguồn phát thải KNK, tính toán lượng phát thải KNK, hấp thụ KNK trong một phạm vi xác định và trong một năm cụ thể theo phương pháp và quy trình do cơ quan có thẩm quyền ban hành.

Liên quan đến việc kiểm kê KNK, trên cơ sở quy định tại Điều 91 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 06/2022/NĐ-CP ngày 07/01/2022 và Quyết định số 01/2022/QĐ-TTg ngày 18/01/2022 quy định cụ thể các vấn đề về việc giảm nhẹ phát thải KNK và danh mục lĩnh vực, cơ sở phát thải KNK phải thực hiện kiểm kê KNK.

Theo Quyết định nêu trên thì các cơ sở phát thải KNK phải thực hiện kiểm kê KNK là cơ sở có mức phát thải KNK hằng năm từ 3.000 tấn CO₂ tương đương trở lên hoặc thuộc một trong các trường hợp sau: Nhà máy nhiệt điện, cơ sở sản xuất công nghiệp có tổng lượng tiêu thụ năng lượng hằng năm từ 1.000 tấn dầu tương đương (TOE) trở lên; Công ty kinh doanh vận tải hàng hóa có tổng tiêu thụ nhiên liệu hằng

năm từ 1.000 TOE trở lên; Tòa nhà thương mại có tổng tiêu thụ năng lượng hằng năm từ 1.000 TOE trở lên; Cơ sở xử lý chất thải rắn có công suất hoạt động hằng năm từ 65.000 tấn trở lên.

Theo số liệu thống kê tại thời điểm đầu năm 2022 và được Thủ tướng Chính phủ ban hành tại Phụ lục kèm theo Quyết định số 01/2022/QĐ-TTg ngày 18/01/2022 thì tỉnh Bình Định có **18 cơ sở** sản xuất, kinh doanh dịch vụ thuộc đối tượng phải thực hiện kiểm kê KNK, trong đó **trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội và các KCN có 06 cơ sở** của các doanh nghiệp gồm: *Công ty TNHH MTV Hoa Sen Bình Định; Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nhơn Hội - Bình Định; Chi nhánh Công ty CP bia Sài Gòn - Miền Trung tại Quy Nhơn; Nhà máy thức ăn gia súc Bình Định - Công ty CP chăn nuôi C.P. Việt Nam; Công ty CP Tập đoàn FLC; Công ty TNHH ANT.* Danh mục này hiện nay đang được các cơ quan chuyên môn (theo lĩnh vực, ngành) trực thuộc UBND tỉnh rà soát, cập nhật điều chỉnh, bổ sung đến thời điểm ngày 31/12/2023, gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường, trình Thủ tướng Chính phủ ban hành, làm cơ sở triển khai thực hiện quy định. Sau đó, việc cập nhật, điều chỉnh bổ sung danh sách sẽ được rà soát, thực hiện định kỳ 02 năm/lần.

► Xem tiếp trang 43

NGHIÊN CỨU, ĐỀ XUẤT BỔ SUNG CÁC CHÍNH SÁCH BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG TRONG KHU KINH TẾ NHƠN HỘI

► Nguyễn Thanh Nguyên

Trong thời gian qua, Ban Quản lý Khu kinh tế đã tích cực tham gia đề xuất, góp ý bổ sung nhiều nội dung quan trọng liên quan đến sửa đổi Luật Đất đai năm 2013 cũng như các chính sách về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, trong đó có chính sách chung của tỉnh và nghiên cứu đề xuất cập nhật chính sách đặc thù cho Khu kinh tế Nhơn Hội.

Ngày 29/6/2023 Ủy ban nhân dân (UBND) tỉnh đã ban hành Quyết định số 30/2023/QĐ-UBND bổ sung chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh, đối với trường hợp sử dụng

đất nông nghiệp có nguồn gốc do tự khai hoang trước ngày 01/7/2004. Việc ban hành Quyết định này đã kịp thời tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trên địa bàn tỉnh.

Chính vì vậy, Chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội (viết tắt chính sách KKT Nhơn Hội) ban hành kèm theo Quyết định số 23/2019/QĐ-UBND ngày 04/6/2019 của UBND tỉnh và chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Khu du lịch khách

sạn nghỉ dưỡng Vĩnh Hội, thuộc Khu kinh tế Nhơn Hội, tỉnh Bình Định (viết tắt chính sách Vĩnh Hội) ban hành kèm theo Quyết định số 41/2021/QĐ-UBND ngày 29/7/2021 cần thiết phải bổ sung cho thống nhất, đồng bộ. Do đó, Ban Quản lý Khu kinh tế đã chủ động nghiên cứu, báo cáo đề xuất UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung hai Quyết định nêu trên, cụ thể như sau:

Đối với chính sách KKT Nhơn Hội đề nghị bổ sung khoản 10a Điều 40 của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 23/2019/QĐ-UBND của UBND tỉnh ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội, tỉnh Bình Định như sau:

“10a. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất nông nghiệp do tự khai hoang trước ngày 01/7/2004, sử dụng ổn định, không tranh chấp, được UBND cấp xã xác nhận là hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp khi Nhà nước thu hồi



đất mà được bồi thường về đất bằng tiền thì được hỗ trợ bằng 03 lần giá đất nông nghiệp cùng loại trong bảng giá đất do UBND tỉnh quy định đối với diện tích đất thu hồi; diện tích được hỗ trợ không vượt quá hạn mức giao đất nông nghiệp (kể cả phần diện tích đất nông nghiệp được hỗ trợ tại khoản 1 Điều 36 Quy định này)”.

Đối với chính sách Vĩnh Hội đã đề xuất bổ sung Điều 6a của chính sách Vĩnh Hội; bổ sung Điều 6a Quy định kèm theo Quyết định số 41/2021/QĐ-UBND của UBND tỉnh ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Khu du lịch khách sạn nghỉ dưỡng Vĩnh Hội, thuộc Khu kinh tế Nhơn Hội, tỉnh Bình Định theo hướng:

“Điều 6a. Hỗ trợ khác:

Hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp được hỗ trợ tại khoản 10a Điều 40 quy định ban hành kèm theo Quyết định số 23/2019/QĐ-UBND ngày 04/6/2019 của UBND tỉnh (được bổ sung tại Quyết định số.../2023/QĐ-UBND ngày.../2023 của UBND tỉnh), có tỷ lệ đất nông nghiệp thu hồi trên 90% diện tích đất nông nghiệp đang sử dụng được hỗ trợ thêm bằng tiền bằng 02 lần giá đất nông nghiệp cùng loại trong bảng



giá đất do Ủy ban nhân dân tỉnh quy định đối với toàn bộ diện tích đất nông nghiệp thu hồi; diện tích được hỗ trợ không vượt quá hạn mức giao đất nông nghiệp (kể cả phần diện tích đất nông nghiệp được hỗ trợ tại Điều 5 Quy định này)”.

Hiện nay, dự thảo đang được Sở Tư pháp thẩm định, sau đó Ban Quản lý Khu kinh tế sẽ trình UBND tỉnh xem xét, ban hành để triển khai thực hiện nhằm tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong thời gian qua và giúp đẩy nhanh công tác bồi thường, GPMB các dự án trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội.

Ngoài ra, trong thời gian tới, Ban Quản lý Khu kinh tế sẽ tiếp tục nghiên cứu và đề xuất sửa đổi quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với trường hợp sử dụng đất ở từ thời điểm trước ngày 15/10/1993 đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và trường hợp chưa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; Hai đối tượng này tương đồng về giá trị bồi thường về đất nhưng có sự chênh lệch về diện tích đất

và chênh lệch về thu tiền sử dụng đất khi xét giao lại đất tái định cư. Trong thời gian qua, nhận thấy được vướng mắc này, nên Ban Quản lý Khu kinh tế (thông qua các Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB và tái định cư) đã báo cáo, đề xuất và được UBND tỉnh thống nhất giải quyết tại các Thông báo số 153/TB-UBND ngày 12/7/2019 và Thông báo số 276/TB-UBND ngày 26/11/2019 để áp dụng cho các trường hợp riêng biệt, từng dự án riêng, nhưng về lâu dài, cần phải đưa vào văn bản quy phạm pháp luật. Tuy nhiên, để làm được việc này, cần có sự đồng thuận, thống nhất của sở, ngành và chính quyền địa phương trước khi báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Với những nỗ lực, tích cực trong quá trình đề xuất sửa đổi, bổ sung một số chính sách nêu trên, hy vọng trong thời gian tới công tác bồi thường, GPMB và tái định cư trên địa bàn KKT Nhơn Hội sẽ được đẩy mạnh, góp phần tích cực vào quá trình xây dựng và phát triển KKT Nhơn Hội. □

MỘT SỐ KINH NGHIỆM TRONG CÔNG TÁC TƯ TƯỞNG KHI THỰC HIỆN BỒI THƯỜNG, GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG

➤ Đặng Ngọc Kin - Ban QLDA&GPMB

Trong thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng thu hồi đất nếu được sự đồng thuận, có tư tưởng ủng hộ chủ trương và chia sẻ của người bị ảnh hưởng về quyền lợi liên quan thì công tác này sẽ được thực hiện trôi chảy, nhanh chóng. Xác định rõ tầm quan trọng của vấn đề tư tưởng nên trong nhiều năm qua, Ban Quản lý Khu kinh tế và các đơn vị liên quan đã rất coi trọng và làm tốt công tác tư tưởng trong bồi thường, giải phóng mặt bằng và đã góp phần quan trọng vào việc xây dựng hoàn thành Khu kinh tế Nhơn Hội đáp ứng được yêu cầu của sự phát triển trong thời kỳ mới.

Thực tiễn bồi thường, GPMB và thu hồi đất ở Khu kinh tế Nhơn Hội thì công tác tư tưởng đã luôn được chú trọng và có thể tổng kết lại một số kinh nghiệm sau:

Một là, cấp ủy, chính quyền, các tổ chức đoàn thể phải sâu sát thực tiễn, hiểu rõ tâm tư, nguyện vọng của Nhân dân. Cán bộ, đảng

viên phải trực tiếp gặp gỡ người dân, để tuyên truyền, vận động, giải thích cho nhân dân hiểu và tháo gỡ vướng mắc cho người dân. Qua đó góp phần khơi dậy tinh thần đoàn kết, phát huy sức mạnh của Nhân dân trong công tác GPMB, triển khai các mục tiêu phát triển kinh tế xã hội của địa phương. Đồng thời, nhân lên niềm vui, sự tin tưởng của quần chúng Nhân dân vào sự lãnh đạo của Đảng, điều hành của chính quyền.

Hai là, phải giải quyết tận gốc những vướng mắc, mạnh dạn xây dựng những

chính sách phù hợp và cử cán bộ thực sự gương mẫu, có hiểu biết sâu sắc về thực tiễn, chính sách pháp luật để trực tiếp làm công tác tư tưởng với nhân dân, nhân dân vướng gì thì tập trung tháo gỡ cái đó. Cán bộ không hứa sai, làm sai và phải chịu trách nhiệm về lời nói, việc làm của mình trước nhân dân. Trong quá trình thực hiện GPMB, thi công các công trình, cần có sự giám sát của cộng đồng và nhân dân, bảo đảm cho việc thực hiện đúng như cam kết của chủ đầu tư và chính quyền với người dân,



Lãnh đạo BQL KKT, UBND huyện Phù Cát, Đảng ủy - UBND xã Cát Hải, Ban QLDA&GPMB KKT tham gia vận động người dân tại thôn Vĩnh Hội.

có như vậy mới được người dân ủng hộ cả trước mắt và lâu dài.

Ba là, giao trách nhiệm cụ thể đến từng cá nhân, tổ chức về công tác tư tưởng trong thực hiện bồi thường, GPMB, coi đó là nhiệm vụ chính trị hàng đầu. Công tác tư tưởng với người dân cần được làm kịp thời, thường xuyên và có chiều sâu. Bất kể những vướng mắc về tư tưởng của người dân, dù là nhỏ cũng cần phải được xem xét thấu đáo, trao đổi báo cáo kịp thời và thuộc trách nhiệm, lĩnh vực của ai thì giao cho người đó, tổ chức đó giải quyết và chịu trách nhiệm, người đứng đầu tổ chức phải thường xuyên quan tâm đến công tác tư tưởng và luôn sẵn sàng đối thoại, giải đáp cho người dân.

Bốn là, mặc dù các dự án có khối lượng công việc nhiều, diện tích thu hồi lớn, ảnh hưởng đến nhiều hộ dân, trong điều kiện thời gian gấp rút... nhưng về tư tưởng thì luôn luôn quán triệt, phát huy được tinh thần trách nhiệm cao của các Phòng, Ban, đoàn thể, cán bộ, đảng viên và nhân dân. Thường xuyên xem xét lại toàn bộ quá trình triển khai dự án, chỉ rõ những vướng mắc còn tồn đọng.

Nghiêm túc kiểm điểm, rút kinh nghiệm đối với những Phòng, Ban, cán bộ, đảng viên... chưa vào cuộc một cách thực sự để uốn nắn, chỉ đạo kịp thời. Các công việc và nội dung về GPMB, cơ chế chính sách, giá cả bồi thường, quy mô thiết kế dự án... phải minh bạch, công khai trước dân. Đồng thời, tháo gỡ những vướng mắc về cơ chế, chính sách trên quan điểm phương án nào có lợi nhất cho nhân dân thì làm nhưng vẫn bảo đảm công bằng, hài hòa lợi ích và đúng với quy định của pháp luật hiện hành.

Năm là, mỗi cán bộ, đảng viên tham gia công tác đều phải nhận thức rõ vai trò, vị trí của mình trong công tác tuyên truyền, vận động về GPMB, coi đây là nhiệm vụ quan trọng hàng đầu và phải có trách nhiệm thực hiện. Chỉ khi nào có sự thống nhất, đồng lòng dân chủ, công khai trong hệ thống chính trị thì người dân mới tin tưởng ủng hộ các chủ trương, chính sách của Đảng và Nhà nước nói chung và việc thực hiện GPMB nói riêng. Công tác tư tưởng, tuyên truyền trong thực hiện bồi thường, GPMB cần làm cho người dân hiểu đúng, đủ chính sách pháp luật về bồi thường, hỗ trợ tái

định cư cũng như các chính sách quản lý về đất đai và các chính sách bồi thường, hỗ trợ khác. Ngoài ra, việc chủ động tuyên truyền, giải thích rõ ràng, minh bạch còn giúp người dân nhận thức rõ lợi ích của các dự án GPMB mang lại đối với đời sống xã hội và việc phát triển kinh tế - xã hội ở địa phương để nhân dân ủng hộ và làm theo.

GPMB là một việc phức tạp và khó khăn, khi tiến hành cần phải có một quy trình chặt chẽ và khoa học. GPMB có vai trò quan trọng trong việc phát triển kinh tế - xã hội nhưng chịu sự tác động của nhiều luật và văn bản dưới luật, liên quan đến nhiều đối tượng, phục vụ cho nhiều mục đích phát triển kinh tế, văn hóa, xã hội khác nhau; vừa có tính lâu dài vừa có tính trước mắt; dễ nảy sinh những tình huống nhạy cảm, xung đột về lợi ích dẫn đến khiếu nại, khiếu kiện. Do vậy, công tác tư tưởng trong thực hiện bồi thường, GPMB được xác định là việc vừa mang tính cấp bách, vừa mang tính lâu dài, có ý nghĩa quyết định trong phát huy vai trò lãnh đạo của cấp ủy Đảng và tính tiên phong gương mẫu của cán bộ, đảng viên. □

CÔNG TÁC GPMB DỰ ÁN KHU CÔNG NGHIỆP - ĐÔ THỊ BECAMEX A TẠI KHU KINH TẾ NHƠN HỘI

► *Bùi Trung Tín*

Theo Quyết định số 1093/QĐ-UBND ngày 27/3/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về phê duyệt Đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2.000 Khu Công nghiệp - Đô thị Becamex A (Phân khu 7), Khu kinh tế Nhơn Hội, với diện tích 1.425,4 ha, gồm 05 khu: Khu Công nghiệp Becamex Bình Định có diện tích 1.000 ha; Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A có diện tích 89,9 ha; Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1B có diện tích 90,49 ha; Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 2 có diện tích 94,81 ha; Khu tái định cư - dân cư Tân Vinh có diện tích 99,21 ha.

Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu Công nghiệp Becamex Bình Định đã được Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư dự án cho Công ty cổ phần Becamex Bình Định tại Quyết định số 270/QĐ-TTg ngày 18/02/2020.

Còn 04 Khu tái định cư - dân cư, Ban Quản lý Khu kinh tế đã triển khai các thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư để thực hiện dự án và đơn vị trúng thầu làm chủ đầu tư là Liên danh Becamex - VSIP Bình Định và Công ty cổ phần Becamex Bình Định.

Theo Thông báo số 147/TB-UBND ngày 01/7/2019 của UBND tỉnh thì Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh là cơ quan chủ trì thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án này. Thời gian qua, nhờ sự

phối hợp khá chặt chẽ và đồng bộ giữa chủ đầu tư với Ban GPMB tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế, UBND huyện Vân Canh, UBND xã Canh Vinh và các đơn vị có liên quan, tiến độ công tác bồi thường giải phóng mặt bằng cho dự án đã được đẩy nhanh và đạt được kết quả như sau:

- Khu Công nghiệp Becamex Bình Định: đã thực hiện xong công tác GPMB với diện tích **970,9** ha và còn lại diện tích **29,1** ha chưa thực hiện xong công tác GPMB.



Khu Công nghiệp - Đô thị Becamex A (Phân khu 7) hiện nay



Tuyên truyền vận động người dân ảnh hưởng GPMB

- Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A: đã thực hiện xong công tác GPMB cho toàn dự án.

- Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1B: đã thực hiện xong công tác GPMB cho toàn dự án.

- Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 2: đã thực hiện xong công tác GPMB với diện tích **59,9** ha và còn lại diện tích **34,9** ha chưa thực hiện xong công tác GPMB.

- Khu tái định cư - dân cư Tân Vinh: đã thực hiện xong công tác GPMB với diện tích **32,3** ha và còn lại diện tích **66,9** ha chưa thực hiện xong công tác GPMB.

Theo đó, Ban Quản lý Khu kinh tế đã tiến hành lập thủ tục tạm bàn giao cho Công ty cổ phần Becamex Bình Định toàn bộ phần diện

tích này để triển khai thi công dự án theo đúng tiến độ đề ra. Hiện nay, Công ty cổ phần Becamex Bình Định đang tập trung thi công kết cấu hạ tầng khu công nghiệp và 04 khu dân cư theo quy hoạch được phê duyệt.

Theo đại diện Công ty cổ phần Becamex Bình Định, công tác đầu tư xây dựng KCN và các khu tái định cư, khu nhà ở dành cho công nhân đảm bảo yêu cầu của UBND tỉnh. Hiện nay, có hơn 200 ha đất KCN đã cơ bản hoàn thiện hạ tầng, đáp ứng yêu cầu nhà đầu tư thứ cấp. Công ty đang phối hợp với tỉnh quảng bá, xúc tiến thu hút các doanh nghiệp trong và ngoài nước đầu tư vào KCN.

Bên cạnh đó, vẫn còn một số ít hộ dân chưa nhận

tiền bồi thường và hỗ trợ, chưa giao trả mặt bằng theo các phương án đã được UBND tỉnh Bình Định phê duyệt, làm ảnh hưởng đến tiến độ GPMB chung của dự án. Tuy nhiên, với sự chỉ đạo quyết liệt của Lãnh đạo UBND tỉnh Bình Định và sự nỗ lực của các cơ quan có liên quan, hy vọng trong thời gian đến công tác GPMB của dự án sớm được hoàn thành để giao mặt bằng sạch Công ty cổ phần Becamex Bình Định tập trung triển khai xây dựng dự án theo đúng tiến độ và thu hút các nhà đầu tư thứ cấp về đầu tư tạo tiền đề cho sự phát triển kinh tế xã hội huyện Vân Canh nói riêng và của tỉnh Bình Định nói chung. □

NỖ LỰC, PHẤN ĐẤU HOÀN THÀNH CÔNG TÁC BỒI THƯỜNG, GPMB DỰ ÁN KHU DÂN CƯ 05 THUỘC ĐIỂM SỐ 3, QUỸ ĐẤT DỌC ĐƯỜNG TRỰC KHU KINH TẾ NỐI DÀI

► Phan Ngọc Ngụy - BQLDA&GPMB KKT

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh về tình hình triển khai thực hiện Kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất để tạo nguồn thu ngân sách tỉnh từ tiền sử dụng đất năm 2023. Trên cơ sở chỉ đạo khẩn trương hoàn thành công tác bồi thường, GPMB của Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế; căn cứ chức năng, nhiệm vụ và quy định của pháp luật, Ban QLDA & GPMB Khu kinh tế đã nghiên cứu lồng ghép, thực hiện song song các công đoạn trong công tác bồi thường, GPMB nhằm đảm bảo thời gian hoàn thành công tác GPMB dự án Khu dân cư 05 thuộc Điểm số 3, quỹ đất dọc đường trực Khu kinh tế nối dài, thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất theo chỉ đạo của UBND tỉnh.

Theo Quy hoạch, dự án Khu dân cư 05 thuộc Điểm số 3, quỹ đất dọc đường trực Khu kinh tế nối dài tại khu phố Phú Hậu, thị trấn Cát Tiến, huyện Phù Cát thuộc Khu kinh tế Nhơn Hội, diện tích quy hoạch dự án: 6,2 ha; hiện trạng phạm vi ranh giới thu hồi đất là đất lúa, hiện các hộ dân đang canh tác ổn định.

Xác định công tác bồi thường, GPMB là khâu quan



Phối cảnh tổng thể dự án Khu dân cư 05

trọng, then chốt và phụ thuộc rất lớn vào sự đồng thuận của người dân bị ảnh hưởng. Theo đó, Ban QLDA & GPMB Khu kinh tế đã triển khai ngay việc họp dân, thông tin cho các hộ bị ảnh hưởng biết việc triển khai dự án, Chính sách về bồi thường, hỗ trợ; ghi nhận và giải đáp một số ý kiến của các hộ dân; qua giải thích tại cuộc họp, các hộ dân đồng thuận cao chủ trương của Nhà nước về bồi thường, hỗ trợ GPMB và thu hồi đất theo quy hoạch, đề nghị triển khai sớm công tác kiểm đếm và trình phê duyệt phương án, chi trả tiền cho hộ; về canh tác mùa vụ các hộ dân đều thống nhất việc ngừng gieo sạ vụ Hè Thu, năm 2023 theo thông báo của Ban QLDA và GPMB Khu kinh tế.

Với tinh thần chỉ đạo quyết liệt của Giám đốc Ban QLDA & GPMB Khu kinh tế (Tổng trưởng Tổ công tác dự án),

công tác bồi thường, GPMB được chỉ đạo giải quyết vướng mắc kịp thời, lồng ghép các bước khi triển khai thực hiện, đảm bảo trình tự và thủ tục thu hồi đất và kết quả thực hiện đến nay đã kiểm đếm 21 hộ gia đình, cá nhân và 01 tổ chức có đất nông nghiệp bị ảnh hưởng với tổng 64 thửa đất bị thu hồi. Phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB đang được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt với tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ trình duyệt: 16,1 tỷ đồng. Ban QLDA & GPMB Khu kinh tế tổ chức chi trả ngay sau khi Phương án được UBND tỉnh phê duyệt; dự kiến hoàn thành công tác GPMB và chuyển giao đất sạch cho Ban Quản lý Khu kinh tế trong nửa đầu tháng 8/2023 để phục vụ công tác đấu giá quyền sử dụng đất dự án theo chỉ đạo của UBND tỉnh và sớm hơn kế hoạch dự kiến. □

Chi bộ Công ty CP Becamex Bình Định

PHÁT TRIỂN ĐẢNG VIÊN VƯỢT CHỈ TIÊU ĐỀ RA

➤ *Như Ngân - VPĐU*

Chi bộ Công ty cổ phần Becamex Bình Định là Chi bộ trực thuộc Đảng bộ Khu kinh tế, được thành lập theo Quyết định số 28-QĐ/ĐU ngày 24/11/2021 của Đảng ủy Khu kinh tế, tại thời điểm thành lập, chi bộ có 07 đảng viên, đến nay chi bộ có 20 đảng viên.

Chi bộ Công ty cổ phần Becamex xác định công tác phát triển đảng viên mới là một nội dung quan trọng trong công tác xây dựng Đảng, có ý nghĩa quyết định sự phát triển của chi bộ và doanh nghiệp. Nhận thức rõ tầm quan trọng của công tác phát triển đảng viên, trong thời gian qua, được sự quan tâm chỉ đạo của Đảng ủy Khu kinh tế, bám sát Nghị quyết Đại hội Chi bộ lần thứ I, nhiệm kỳ 2022 - 2025, chi bộ đã nắm vững các thủ tục, từ khâu giới thiệu tạo nguồn đến công tác bồi dưỡng kết nạp đảng viên mới, coi đây là nhiệm vụ chính trị thường xuyên nhằm tăng cường, củng cố xây dựng đội ngũ đảng viên của chi bộ ngày một lớn mạnh. Cấp ủy chi bộ đã tập trung lãnh đạo, chỉ đạo các đoàn thể trong công ty, thông qua các hoạt động phong trào và nhiệm vụ được giao, giới thiệu những quần chúng ưu tú, tích cực tham gia lớp bồi dưỡng nhận thức về Đảng. Bên cạnh việc tập trung lãnh đạo thực hiện nhiệm vụ chính trị, việc tăng cường các giải pháp nâng cao chất lượng sinh hoạt chi bộ, giáo dục chính trị tư tưởng cho đảng viên và người lao động. Hàng năm, cấp ủy, lãnh đạo công ty đều tạo

điều kiện để các đoàn thể tổ chức các hoạt động VHVN-TDĐT, hội trại, dã ngoại... thông qua các hoạt động, các tổ chức đoàn thể trong công ty đã giới thiệu cho chi bộ những nhân tố tích cực để bồi dưỡng, tạo nguồn phát triển đảng. Từ năm 2022 đến tháng 6/2023, các tổ chức đoàn thể đã giới thiệu cho cấp ủy 25 quần chúng ưu tú.

Song hành với công tác phát triển đảng viên mới, công tác giáo dục chính trị tư tưởng, nâng cao nhận thức của đảng viên trong chi bộ luôn được quan tâm. Từ sau thành công của Đại hội, chi bộ đã thực hiện tốt chức năng, nhiệm vụ, nâng cao chất lượng công tác xây dựng Đảng. Với sự chỉ đạo quyết liệt của đồng chí Bí thư chi bộ Nguyễn Văn Lăng, việc triển khai thực hiện các nghị quyết, chỉ thị, kế hoạch hướng dẫn của Đảng ủy KKT, xây dựng quy chế hoạt động của chi bộ nhiệm kỳ 2022 - 2025; triển khai học tập Chuyên đề Hồ Chí Minh hàng năm, việc nâng cao chất lượng sinh hoạt chi bộ đã có những chuyển biến tích cực. Ngoài việc duy trì có nề nếp chế độ sinh hoạt định kỳ, trong những buổi sinh hoạt chuyên đề, cấp ủy phân công mỗi đảng viên phải chuẩn bị một nội dung, mẫu chuyện về Bác để trình bày tại buổi sinh hoạt chi bộ, từ đó giúp mỗi đảng viên nhận thức sâu sắc hơn về tấm gương, đạo đức của Bác Hồ.

Trong công tác tổ chức cán bộ, cấp ủy và Ban Tổng Giám đốc Công ty luôn quan tâm đến công tác cán bộ, xem đây là vấn



đề then chốt trong hoạt động SXKD của Công ty, công tác đào tạo, bồi dưỡng lý luận chính trị, chuyên môn nghiệp vụ luôn được chú trọng nhằm đáp ứng yêu cầu, nhiệm vụ phát triển của Công ty, trong thời gian qua, cấp ủy đã cử 01 đồng chí Phó Bí thư tham gia lớp TCLLCT, đồng chí Bí thư đã hoàn thành thủ tục hồ sơ tham gia lớp CCLLCT. Công tác bảo vệ chính trị nội bộ thực hiện

nhằm nghiêm túc, nhất là việc cán bộ đảng viên đi công tác nước ngoài đều báo cáo và tuân thủ theo quy định.

Phát triển đảng viên là nhiệm vụ hết sức quan trọng trong công tác xây dựng Đảng, nhằm bổ sung lực lượng, trẻ hóa đội ngũ đảng viên, bảo đảm tính kế thừa và phát triển của Đảng, góp phần nâng cao chất lượng đội ngũ đảng viên, từ đó nâng cao năng lực lãnh đạo, sức chiến đấu của Đảng. Thời gian tới, Đảng ủy Khu kinh tế tiếp tục chỉ đạo các chi bộ Doanh nghiệp ngoài nhà nước có các biện pháp để phát triển đảng viên trong công nhân và người lao động, góp phần thực hiện tốt Chỉ thị 33-CT/TW, ngày 18/3/2019 của Ban Bí thư và Thông tri số 03-TT/TU ngày 11/4/2019 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường xây dựng tổ chức đảng trong các đơn vị kinh tế tư nhân. □

KIỂM KÊ KHÍ NHÀ KÍNH MỤC TIÊU...

➤ *Tiếp theo trang 34*

Các cơ sở thuộc danh mục phải kiểm kê KNK định kỳ 02 năm một lần có trách nhiệm: Cung cấp số liệu hoạt động, thông tin liên quan phục vụ kiểm kê KNK của cơ sở của năm trước kỳ báo cáo theo hướng dẫn của bộ quản lý lĩnh vực trước ngày 31/3/2023; Tổ chức thực hiện kiểm kê KNK cấp cơ sở, xây dựng báo cáo kiểm kê KNK cấp cơ sở định kỳ hai năm một lần cho năm 2024 trở đi (*theo Mẫu số 06 Phụ lục II ban hành kèm theo Nghị định số 06/2022/NĐ-CP ngày 07/01/2022 gửi cơ quan chuyên môn theo ngành, lĩnh vực trực thuộc UBND tỉnh (Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường tùy theo từng ngành, lĩnh vực hoạt động*

sản xuất, kinh doanh) trước ngày 31/3 kể từ năm 2025 để thẩm định; Hoàn thiện báo cáo kết quả kiểm kê khí nhà kính cấp cơ sở, gửi Bộ Tài nguyên và Môi trường trước ngày 01/12 của kỳ báo cáo bắt đầu từ năm 2025 để tổng hợp, báo cáo Thủ tướng Chính phủ.

Nhằm thực hiện hiệu quả mục tiêu giảm nhẹ phát thải KNK và bảo vệ môi trường chung trên địa bàn Khu kinh tế, Khu công nghiệp tỉnh Bình Định, Ban Quản lý Khu kinh tế đề nghị các doanh nghiệp thuộc đối tượng phải kiểm kê KNK định kỳ thực hiện rà soát, cập nhật thông tin, thực hiện kiểm kê và báo cáo kết quả KNK tại cơ sở trong quá trình hoạt động sản xuất, kinh doanh theo quy định. □

Cảm nhận từ một chuyến hành trình về nguồn

► Như Ngân - VPĐU

Với đạo lý “Uống nước nhớ nguồn” của dân tộc, đồng thời thể hiện lòng tri ân, tưởng nhớ đến công lao to lớn của các chiến sĩ cách mạng, đồng bào yêu nước đã chiến đấu anh dũng và hy sinh trên mảnh đất Côn Đảo. Nhân kỷ niệm 76 năm Ngày Thương binh Liệt sĩ (27/7/1947 - 27/7/2023) Đảng bộ Khu Kinh tế tổ chức chuyến hành trình về nguồn tại huyện Côn Đảo, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu. Đến với “Côn Đảo huyền thoại”, nơi được mệnh danh là vùng đất linh thiêng, là bàn thờ của Tổ quốc. Chúng tôi thật sự xúc động và đã có lúc bật khóc khi được chứng kiến những di tích “địa ngục trần gian”: Trại tù Phú Hải, trại Phú Tường, trại giam Phú Bình, khu chuồng cạp Mỹ, khu biệt lập chuồng bò... Hình ảnh những phòng giam tập thể với cùm sắt, dây kẽm gai, xà lim đá ngọt ngào, chuồng cạp, hầm xay lúa... với những đòn tra tấn dã man như: Rắc vôi bột, tạt nước để thân thể người tù lở loét hay như ngâm thân thể dưới hầm phân bò... và những câu chuyện mà được hướng dẫn viên kể cho chúng tôi nghe đều phải rùng mình, phẫn nộ. Với những tên tuổi gắn với lịch sử của cách mạng Việt Nam như: Lê Hồng Phong, Phan Chu Trinh, Tôn Đức Thắng, Lê Duẩn, Nguyễn An Ninh, cô Võ Thị Sáu,... cùng biết bao chiến sĩ cách mạng đã hy sinh thầm lặng cho dân tộc Việt Nam. Cầu tàu 914, nơi chứng kiến những cuộc vượt ngục đầu tiên của những người chiến sĩ cách mạng bị đày ra Côn Đảo. Đã có rất nhiều người đến đây rồi không bao giờ trở về. Con số 914 được đặt tên cho cầu tàu này là do những người tù còn sống nhằm tính từng đống người tù đã ngã xuống trong quá trình xây dựng cầu tàu này nhưng thực tế con số người ngã xuống lớn hơn nhiều.

Buổi chiều xuống, đoàn viếng Nghĩa trang Hàng Dương tri ân đối với hàng nghìn chiến sĩ cách mạng, những người tù yêu nước đã ngã xuống vì độc lập, tự do của Tổ quốc. Mỗi nắm mộ như một chứng tích về thời kỳ hào hùng và bất khuất với những đòn tra tấn nhục hình, đói khát và bệnh tật hành hạ nhưng chiến sĩ cách mạng vẫn nuôi dưỡng ý chí, niềm tin và biến nơi đây thành trường học cách mạng, là nơi rèn luyện ý chí đương đầu với kẻ thù. Bài hát “Biết ơn Chị Võ Thị Sáu” đã làm xao xuyến,



thần thức đến tận cùng trong không gian của hoàng hôn buông xuống. Khi đứng trước mộ Cô nhìn bức di ảnh được tạc bằng đá trắng, với hình ảnh lá cờ Đảng và cờ Tổ quốc đang tung bay, sự trắng trong, khí phách dũng cảm của người con gái miền Đất Đỏ hiện ra rõ ràng hơn bao giờ hết. Hình ảnh Cô Sáu khi mới 16 tuổi đã làm bao kẻ thù run sợ: “Chị Sáu đã hy sinh rồi/ giọng hát vẫn như còn vang dội/ Vào trái tim những người đang sống/ Giục đi lên không bao giờ lùi” đã làm nhiều thành viên trong Đoàn phải bùi ngùi xúc động.

Đồng chí Phan Viết Hùng - Bí thư Đảng ủy Khu kinh tế chia sẻ “Đây là chuyến đi có nhiều cảm xúc và rất ý nghĩa với các thành viên trong đoàn, bởi Côn Đảo là “trường học Cộng sản”, là mảnh đất nơi sáng ý chí kiên cường, bất khuất của các chiến sĩ cách mạng yêu nước, đồng thời là nơi giáo dục truyền thống cho thế hệ trẻ hôm nay và mai sau”.

Trên đường ra sân bay về lại đất liền, chúng tôi vẫn thấy bùi ngùi, xúc động. Tạm biệt Côn Đảo, tạm biệt hàng vạn anh hùng liệt sĩ và đồng bào yêu nước đã vĩnh viễn nằm lại nơi đây. Chúng tôi hiểu rằng, hàng vạn trái tim yêu nước đã “Dâng trọn cuộc đời/ để chiến đấu với bao niềm tin/ Dù chết vẫn không lùi bước”. Họ đã trở thành trầm tích trên mảnh đất này, để hôm nay Côn Đảo tươi đẹp và thanh bình biết bao: “Bình minh đang rực sáng cho hoa kia nở/ Mùa xuân lan tràn xứ sở...” □